



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**RESOLUCION N° 24-0353 del 28 de mayo de 2024**

**Por la cual se desiste una solicitud de licencia**

**Radicación: 68001-2-23-0406**

**El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **MANUEL BONILLA GUERRERO**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **17096991**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **CARRERA 22 #110 - 52** barrio **Provenza** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-04-0168-0007-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-9266** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN**, para destinación **Vivienda**.
2. Que el proyecto fue sometido a estudio por parte de los Departamentos técnico y jurídico de esta Curaduría Urbana, informando al solicitante de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.6.1.2.3.1 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 20 del Decreto 1783 de 2021, sobre la viabilidad de la expedición de la licencia y además se le requerirá para que aporte los documentos señalados en el artículo 2.2.6.6.8.2 del decreto 1077 ibídem.
3. Que, a pesar de los requerimientos realizados al tramitante, a la fecha no se han recibido los documentos donde se demuestre la cancelación de las obligaciones correspondientes a impuestos, gravámenes, tasas, participaciones o contribuciones, y las expensas correspondientes al cargo variable, razón por la cual de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.6.1.2.3.1 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 20 del Decreto 1783 de 2021, ésta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.** Declarar desistida la solicitud de licencia de **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN** en el predio localizado en la **CARRERA 22 #110 - 52** barrio **Provenza**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-04-0168-0007-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-9266** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **MANUEL BONILLA GUERRERO**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2°.** Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

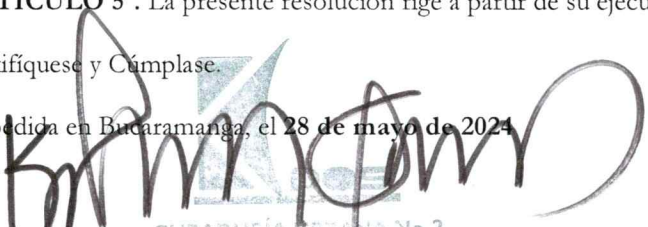
**ARTÍCULO 3°.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015. De conformidad con el párrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, contarán con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.

**ARTÍCULO 4°.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en los artículos artículo 2.2.6.1.2.3.4 y 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5°.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 28 de mayo de 2024

  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
AR/VC



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, martes, 28 de mayo de 2024

68001-2-23-0406

Señor(a)

**MANUEL BONILLA GUERRERO**

ing.joseluisarvajal@gmail.com

Ciudad

**Ref.: Citación para notificación de resolución de Desistimiento.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citar(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 24-0353 del 28 de mayo de 2024, por la cual se desiste la solicitud de licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN, para el predio ubicado en la CARRERA 22 #110 - 52 Provenza.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,



Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

AR/VC

**RV: RESOLUCIÓN DESISTIMIENTO 23-0406**

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Vie 31/05/2024 11:42

Para: JOSE LUIS CARVAJAL <ing.joseluiscarvajal@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (152 KB)

escaneo0259.pdf;

**citación para notificación de Resolución de desistimiento**

CORDIAL SALUDO

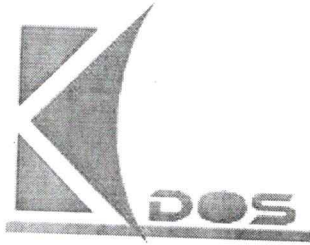
Señor(a) MANUEL BONILLA GUERRERO      CE24-5696

Ref: citación para notificación de Resolución 24-0353 de desistimiento del 28 de mayo de 2024, para el radicado 68001-2-23-0406

se agradece acusar el recibido

Muchas gracias.

[ing.joseluiscarvajal@gmail.com](mailto:ing.joseluiscarvajal@gmail.com)



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**AVISO**

Bucaramanga, 11 de junio de 2024

68001-2-23-0406

Señor(a)

**MANUEL BONILLA GUERRERO**


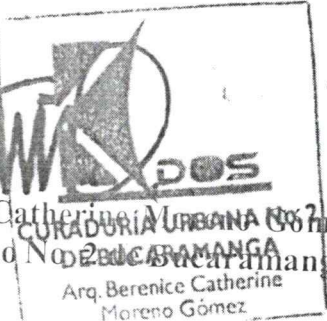
ing.joseluisarvajal@gmail.com

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 24-0353 del 28 de mayo de 2024, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se desiste la solicitud de Licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN, para el predio ubicado en la CARRERA 22 #110 - 52, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Así mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:

  
  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
AR VC

Anexo lo anunciado.

24/6/24, 9:07

Correo: Sergio Perez - Outlook

**RV: AVISO DE DESISTIMIENTO 23-0406,**

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Mié 12/06/2024 12:39

Para: JOSE LUIS CARVAJAL <ing.joseluiscarvajal@gmail.com>

 2 archivos adjuntos (807 KB)

AvisoPropietario - 23-0406.pdf; 68001-2-23-0406RESO.pdf;

CE24-5983

BUEN DÍA

Señor(a)

**MANUEL BONILLA GUERRERO**

[ing.joseluiscarvajal@gmail.com](mailto:ing.joseluiscarvajal@gmail.com)

**Ref: Notificación por aviso de resolución 24-0353 del desistimiento 23-0406**

se agradece acusar el recibido

atentamente