



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCION N° 24-0220 del 6 de mayo de 2024

**POR LA CUAL SE DESISTE UNA SOLICITUD DE PETICIÓN INCOMPLETA DE OTRA  
ACTUACIÓN V°B PARA P.H.**

24-0031 PH

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **HUGO ALEXANDER MORA**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **13.870.124**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Calle 48 # 50W-05** barrio **Rincón De La Paz** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0861-0001-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-439449** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría **SOLICITUD DE PETICIÓN INCOMPLETA** que trata de **OTRA ACTUACIÓN, V°B° PARA P.H.**, para destinación **Vivienda**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de **V°B° PARA P.H.**, no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 15 del Decreto 1783 de 2021 y la resolución 1026 de 2021, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2 Artículo 17 “Peticiónes incompletas y desistimiento tácito.” de la LEY 1437 DE 2011 (enero 18) donde reza: “*En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constate que una petición ya radicada está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de trámite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el término máximo de un (1) mes, que a partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición. Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación cuando no satisfaga el requerimiento, salvo que antes de vencer el plazo concedido solicite prórroga hasta por un término igual; vencidos los términos establecidos en este artículo, sin que el peticionario haya cumplido el requerimiento, la autoridad decretará el desistimiento y el archivo del expediente, mediante acto administrativo motivado, que se notificará personalmente, contra el cual únicamente procede recurso de reposición, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales*”. Siendo así, esta solicitud se entenderá desistida tácitamente.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.** Declarar desistida la solicitud de **V°B° PARA P.H.** en el predio localizado en la **Calle 48 # 50W-05** barrio **Rincón De La Paz**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-05-0861-0001-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-439449** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **HUGO ALEXANDER MORA**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2°.** Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

**ARTÍCULO 3°.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y Artículo 17 “Peticiónes incompletas y desistimiento tácito.” de la LEY 1437 DE 2011 (enero 18).



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

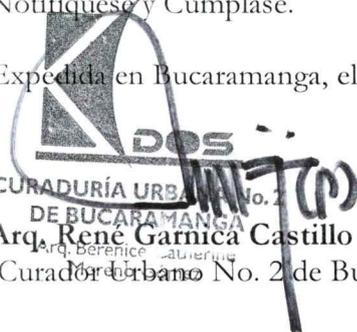
**RESOLUCION N° 24-0220 del 6 de mayo de 2024**

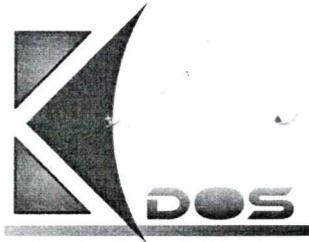
**ARTÍCULO 4°.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5°.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el **6 de mayo de 2024**

  
CURADURÍA URBANA No. 2  
DE BUCARAMANGA  
**Arq. René Garnica Castillo**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga en Provisionalidad



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, lunes, 6 de mayo de 2024

24-0031 PH

Señor(a)

**HUGO ALEXANDER MORA**

hugomora1226@gmail.com

Ciudad

24-4808/

**Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO TÁCITO.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citar(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución de DESISTIMIENTO TÁCITO 24-0220 del 6 de mayo de 2024, por la cual se DESISTE TACITAMENTE la PETICIÓN INCOMPLETA, que trata de otra actuación, OTRAS ACTUACIONES, en la modalidad de V°B° PARA P.H., para el predio ubicado en la Calle 48 # 50W-05 Rincón De La Paz.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,



**Arq. René Garnica Castillo**

**Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga en Provisionalidad**

15217



CE24-4808

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Mar 7/05/2024 5:03 PM,

Para:hugomora1226@gmail.com <hugomora1226@gmail.com>

Cco:Valentina Herrera <Valentinaherrera@curaduria2bucaramanga.onmicrosoft.com>;Sergio Perez <SergioPerez@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

 1 archivos adjuntos (456 KB)

CE24-4808.pdf;

## - citación para notificación de Resolución de desistimiento

CORDIAL SALUDO

Señor HUGO ALEXANDER MORA

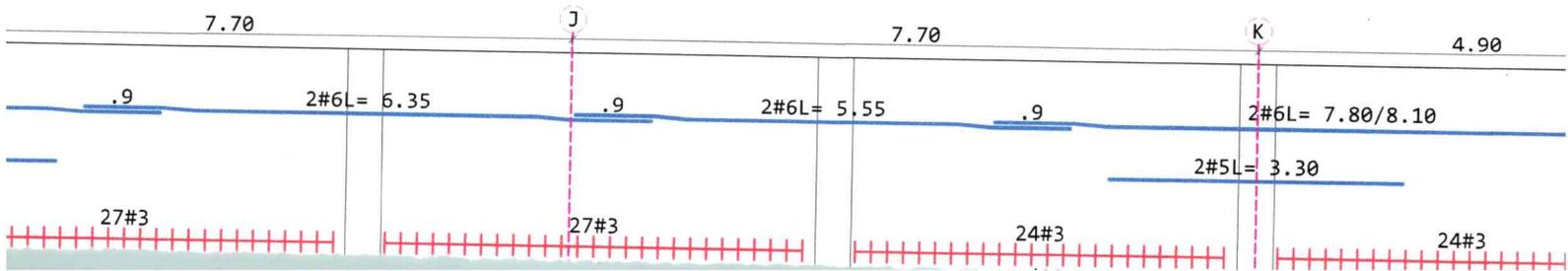
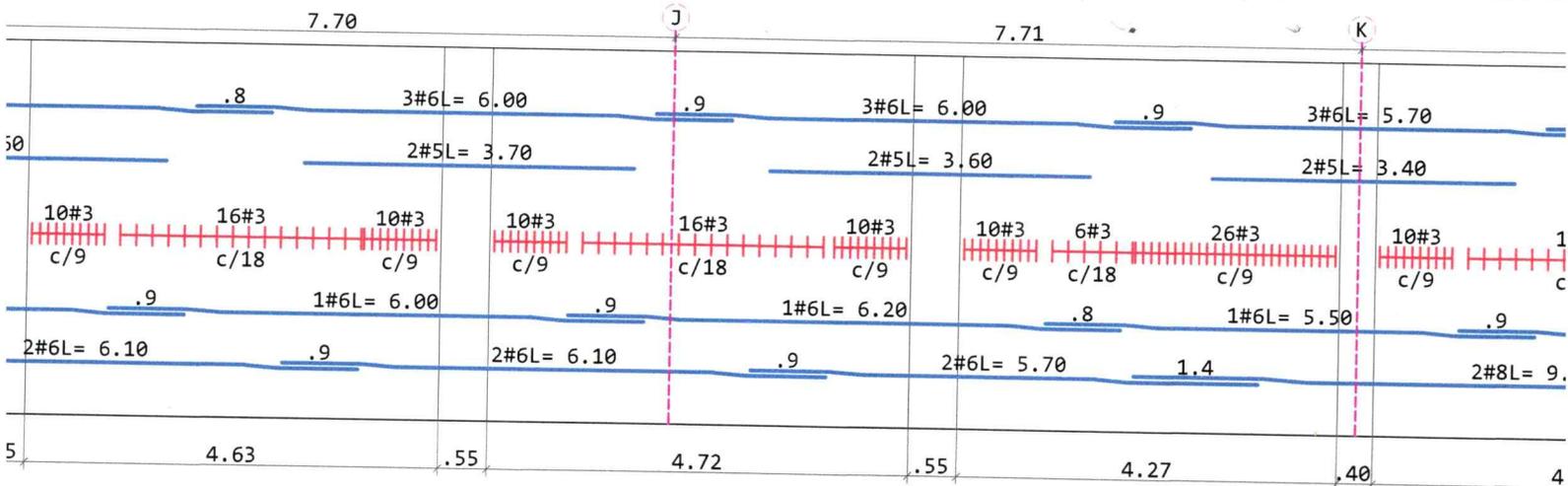
CE24- 4808

**Ref:** citación para notificación de Resolución 24-0220 de desistimiento del 06 de febrero 2023, para el radicado 24-0031 PH

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

Jurídica





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**AVISO**

Bucaramanga, 16 de mayo de 2024

24-0031 PH

Señor(a)

**HUGO ALEXANDER MORA**

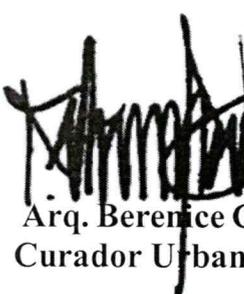
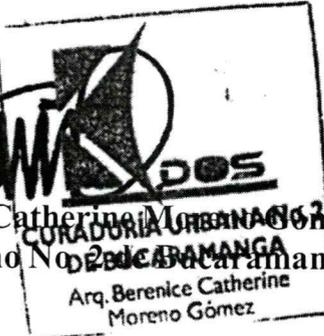
hugomora1226@gmail.com

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 24-0220 del 6 de mayo de 2024, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se desiste la solicitud de Licencia de OTRAS ACTUACIONES, en la modalidad de V<sup>o</sup>B<sup>o</sup> PARA P.H., para el predio ubicado en la Calle 48 # 50W-05, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Asi mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:

  
  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

Anexo lo anunciado.

**RV: AVISO DE DESISTIMIENTO 24-0031PH**

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Jue 16/05/2024 10:30

Para:hugomora1226@gmail.com <hugomora1226@gmail.com>

 2 archivos adjuntos (933 KB)

24-0031PH RESO.pdf; AvisoPropietario - 24-0031PH.pdf;

BUEN DÍA

Señor(a)

**HUGO ALEXANDER MORA**

[hugomora1226@gmail.com](mailto:hugomora1226@gmail.com)

CE24-5114

**Ref: Notificación por aviso de resolución 24-0220 del desistimiento 24-0031PH**

se agradece acusar el recibido

atentamente