



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCION N° 24-0154 del 01 de abril de 2024

Por la cual se desiste una solicitud de licencia

68001-2-24-0039

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

CONSIDERANDO:

1. Que **JORGE ALEXANDER MORENO HERNANDEZ**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **91.523.580**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 11 #14-31/29 apto 101 y apto 201** barrio **GAITAN** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-07-0135-0036-901** y folio de matrícula inmobiliaria **300-245565** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN**, para destinación **Vivienda**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de licencia, no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 15 del Decreto 1783 de 2021 y la resolución 1026 de 2021, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Declarar desistida la solicitud de licencia de **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN** en el predio localizado en la **Carrera 11 #14-31/29 apto 101 y apto 201** barrio **GAITAN**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-07-0135-0036-901** y folio de matrícula inmobiliaria **300-245565** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **JORGE ALEXANDER MORENO HERNANDEZ**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

ARTÍCULO 2º. Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

ARTÍCULO 3º. Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO 4º. Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 5º. La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 1 de abril de 2024


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
CM

Handwritten signature or scribble in blue ink, possibly reading "Ming" or similar.



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, lunes, 1 de abril de 2024

68001-2-24-0039

Señor(a)

JORGE ALEXANDER MORENO HERNANDEZ

angelo.quintero@estudionovaarquitectura.com

Ciudad

24-3429-

Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO.

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 24-0154 del 1 de abril de 2024, por la cual se DESISTE la solicitud de OBRA NUEVA para el predio ubicado en la Carrera 11 #14-31/29 apto 101 y apto 201 GAITAN.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
CM

Handwritten signature or scribble in blue ink, possibly reading "Christina" or similar.



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, lunes, 1 de abril de 2024

68001-2-24-0039

Señor(a)

JORGE ALEXANDER MORENO HERNANDEZ

angelo.quintero@estudionovaarquitectura.com

Ciudad

Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO.

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citar(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 24-0154 del 1 de abril de 2024, por la cual se DESISTE la solicitud de OBRA NUEVA para el predio ubicado en la Carrera 11 #14-31/29 apto 101 y apto 201 GAITAN.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CM

CE24-3429

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Mar 02/04/2024 10:31

Para:angelo.quintero@estudionovaarquitectura.com <angelo.quintero@estudionovaarquitectura.com>

📎 1 archivos adjuntos (412 KB)

CE24-3429.pdf;

- citación para notificación de Resolución de desistimiento

CORDIAL SALUDO

Señor JORGE ALEXANDER MORENO HERNANDEZ

CE24-3429

Ref: citación para notificación de Resolución 24-0154 de desistimiento del 06 de febrero 2023, para el radicado 68001-2-24-0039

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

Jurídica



CE24-3429

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Mar 2/04/2024 10:30 AM

Para:angelo.quintero@estudionovaarquitectura.com <angelo.quintero@estudionovaarquitectura.com>

Cco:Valentina herrera <Valentinaherrera@curaduria2bucaramanga.onmicrosoft.com>;Sergio Perez
<SergioPerez@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

 1 archivos adjuntos (412 KB)

CE24-3429.pdf;

- citación para notificación de Resolución de desistimiento

CORDIAL SALUDO

Señor JORGE ALEXANDER MORENO HERNANDEZ

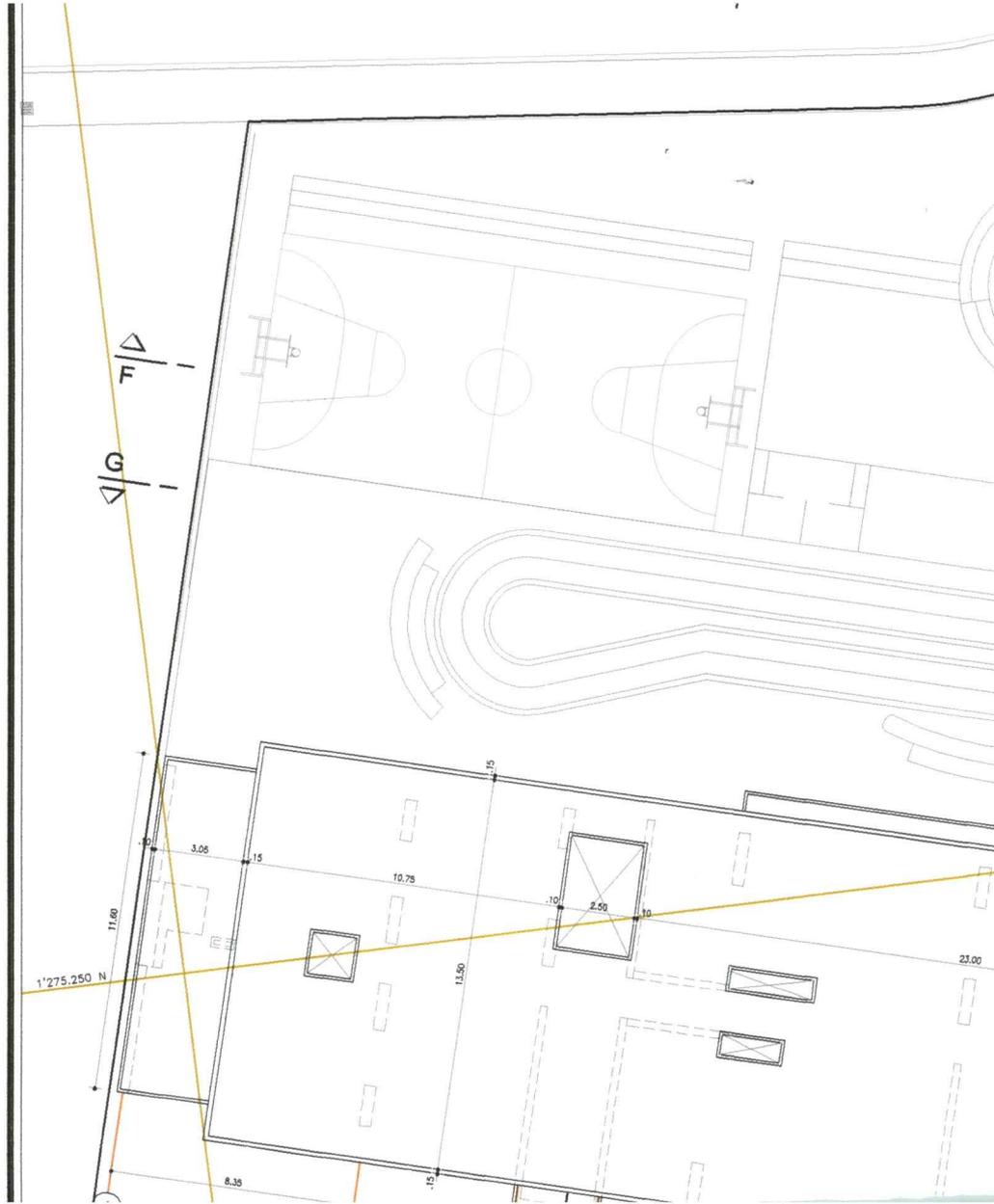
CE24-3429

Ref: citación para notificación de Resolución 24-0154 de desistimiento del 06 de febrero 2023, para el radicado 68001-2-24-0039

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

Jurídica



Handwritten annotations in the upper left quadrant of the plan, possibly indicating specific measurements or notes:

$\frac{1}{10}$

$\frac{1}{10}$