

CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCION N° 23-0544 del 27 de octubre de 2023

Por la cual se desiste una solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN.

68001-2-23-0366

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

CONSIDERANDO:

1. Que **Lucia Beatriz Ardila Vasquez** con cédula(s) de ciudadanía N°. **63.294.322**, que **Maria del Pilar Ardila Vasquez** con cédula(s) de ciudadanía N°. **63.278.284,2.016.305**, que **Daniel Efrain Ardila Garcia** con cédula(s) de ciudadanía N°. **2.016.305** en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **CARRERA 51 #72-91/99** barrio **LAGOS DEL CACIQUE** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-04-0211-0014/0015-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-360984** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de **AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN**, para destinación **Comercio y Servicio**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de licencia, no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 15 del Decreto 1783 de 2021 y la resolución 1026 de 2021, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°. Declarar desistida la solicitud de **AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN** en el predio localizado en la **CARRERA 51 #72-91/99** barrio **LAGOS DEL CACIQUE**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-04-0211-0014/0015-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-360984** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **Lucia Beatriz Ardila Vasquez** con cédula(s) de ciudadanía N°. **63.294.322**, que **Maria del Pilar Ardila Vasquez** con cédula(s) de ciudadanía N°. **63.278.284,2.016.305**, que **Daniel Efrain Ardila Garcia** con cédula(s) de ciudadanía N°. **2.016.305** en su calidad de propietario(s) de acuerdo con los anteriores considerandos.

ARTÍCULO 2°. Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

ARTÍCULO 3°. Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO 4°. Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 5°. La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase

Expedida en Bucaramanga, el día **27** de octubre de 2023.

Arq. **BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ.**

Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

RG



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, viernes, 27 de octubre de 2023

68001-2-23-0366

Señor(a)

Lucia Beatriz Ardila Vasquez

info.maxcasa@gmail.com

Ciudad

23-12287,

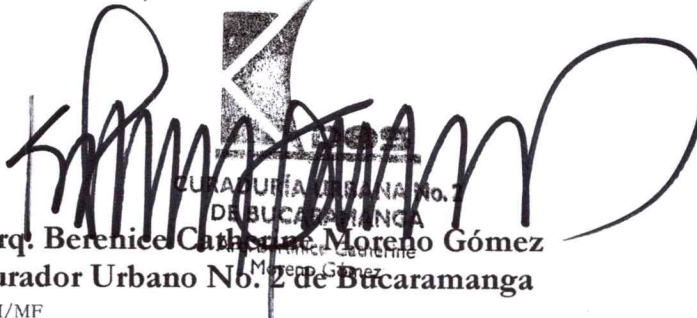
Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO.

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 23-0544 del 27 de octubre de 2023, por la cual se DESISTE la solicitud de PETICIÓN INCOMPLETA para VISTO BUENO PARA PROPIEDAD HORIZONTAL para el predio ubicado en la CARRERA 51 #72-91/99 LAGOS DEL CACIQUE.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
CM/MF

CE23-12287

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Mar 31/10/2023 3:50 PM

Para:info.maxcasa@gmail.com <info.maxcasa@gmail.com>

Cco:Valentina herrera <Valentinaherrera@curaduria2bucaramanga.onmicrosoft.com>;Sergio Perez <SergioPerez@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

CE23-12287.pdf;

• citación para notificación de Resolución de desistimiento

CORDIAL SALUDO

Señor

LUCIA BEATRIZ ARDILA VASQUEZ

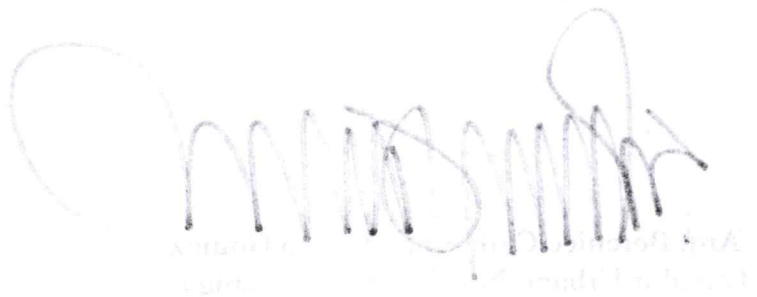
CE23- 12287

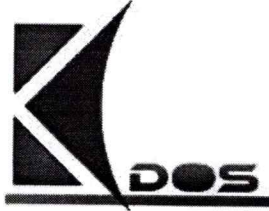
Ref: citación para notificación de Resolución 23-0544 de desistimiento del 27 de octubre de 2023, para el radicado 68001-2-23-0366

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

Jurídica





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

AVISO

Bucaramanga, 15 de noviembre de 2023

68001-2-23-0366

Señor(a)

Lucía Beatriz Ardila Vasquez

Maria del Pilar Ardila Vasquez, Daniel Efrain Ardila Garcia

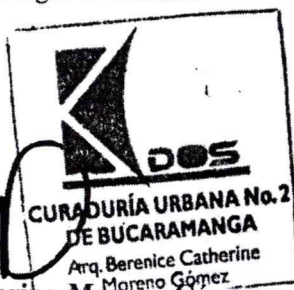
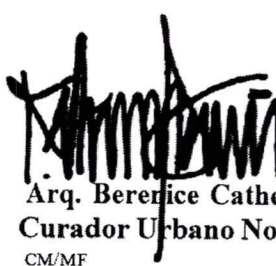
info.maxcasa@gmail.com

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 23-0544 del 27 de octubre de 2023, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se desiste la solicitud de Licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN, para el predio ubicado en la CARRERA 51 #72-91/99, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Asi mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:



Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
CM/MF

Anexo lo anunciado.

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809 www.curaduria2bucaramanga.co
mail: curaduriaurbana2bga@gmail.com - contacto@curaduria2bucaramanga.co

RV: AVISO DE DESISTIMIENTO 23-0366

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Mié 15/11/2023 8:55

Para:info.maxcasa@gmail.com <info.maxcasa@gmail.com>

 2 archivos adjuntos (817 KB)

AvisoPropietario - 23-0366.pdf; 68001-2-23-0366RESO.pdf;

BUEN DÍA

Señor(a)

Lucia BeatrizArdila Vasquez**Maria del Pilar Ardila Vasquez, Daniel Efrain Ardila Garcia**info.maxcasa@gmail.com**CE23-12721****Ref: Notificación por aviso de resolución 23-0544 de desistimiento 23-0366**

se agradece acusar el recibido

atentamente