



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**RESOLUCION N° 23-0461 del 5 de septiembre de 2023**

**Por la cual se desiste una solicitud de licencia**

**68001-2-23-0084**

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **Flor de Maria Celis de Carrillo**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **27.922.138**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 2 # 31 - 31** barrio **23 de Junio** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0108-0011-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-71692** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **OBRA NUEVA**, para destinación **Vivienda**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio trámite previsto en el Decreto 1077 de 2015, modificado por los Decretos 1203 de 2017, 1783 de 2021 y demás normas concordantes, habiéndose sometido al estudio técnico y jurídico pertinente.
3. Que el solicitante allega petición por medio de la cual manifiesta su intención de desistir el trámite de licencia.
4. Que de conformidad con el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, el solicitante de una licencia urbanística cualquiera que sea su modalidad podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede la licencia o se niegue la solicitud presentada.
5. Que a la fecha no se ha expedido acto administrativo por el cual se conceda o niegue la licencia objeto de estudio en el presente proyecto, cuyo desistimiento se ha solicitado por el titular de la misma.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º.** Declarar desistida la solicitud de licencia de **OBRA NUEVA** en el predio localizado en la **Carrera 2 # 31 - 31** barrio **23 de Junio**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-05-0108-0011-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-71692** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **Flor de Maria Celis de Carrillo**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2º.** Notificar personalmente a los titulares del contenido de la presente Resolución, informándoles que de conformidad con el parágrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, el interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.

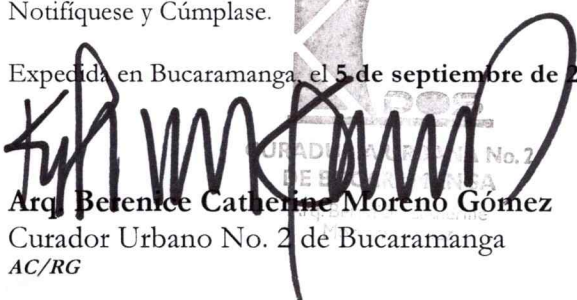
**ARTÍCULO 3º.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO 4º.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en los artículos 2.2.6.1.2.3.4 y 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5º.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el **5 de septiembre de 2023**

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
AC/RG

**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, martes, 5 de septiembre de 2023

68001-2-23-0084

Señor(a)  
Flor de Maria Celis de Carrillo  
Carrera 2 # 31 - 31  
Ciudad

23-10080  
23-10511

**Ref.: Citación para notificación de resolución de Desistimiento.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citar(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 23-0461 del 5 de septiembre de 2023, por la cual se DESISTE la solicitud de licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de OBRA NUEVA, para el predio ubicado en la Carrera 2 # 31 - 31 23 de Junio.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
AC/RG

   
Comunicaciones S.A.S. [www.enviamos.com](http://www.enviamos.com)  
1010982238501  
MINISTERIO DE COMUNICACIONES L.C. No. 002498 TELS: 6523636 - 6702600 - Med: 5828197

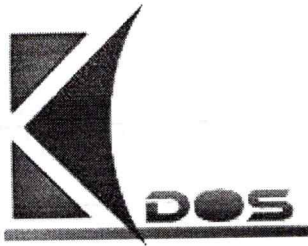
PRODUCTO		ZONA						
CARTA COPIA - 68475 - EI/680006		ORDEN						
DESTINATARIO	(63540152)-CURADURIA No. 2 - BUCARAMANGA/CL-39-69 correo 6960883 FANY TORRES CP680006 FLOR DE MARIA CELIS DE CARRILLO	08 SEP 2023	1905 DESTINO					
	CRA 2 31 31 CP		BUCARAMANGA					
PROCESADO		NOMBRES SELLO C.C./NIT. PESO GRS.: 20 VR SERVICIO: 999						
FECHA	05 sep 2023	VR SERVICIO \$3.315.00						
HORA	10:43 pm							
FECHA	10 00 2023							
HORA								
DEVOLUCIÓN	DIRECCIÓN INCORRECTA	NO RESIDE	NO EXISTE NUMERO	REHUSADO	FALLECIDO	DESOCUPADO	DIRECCIÓN INCOMPLETA	DIFÍCIL ACCESO

*Flor de Carrillo*

cadena.s.a. 15072019 33795

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809 [www.curaduria2bucaramanga.co](http://www.curaduria2bucaramanga.co)  
E-mail: [curaduriaurbana2bga@gmail.com](mailto:curaduriaurbana2bga@gmail.com) - [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co)





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**AVISO**

Bucaramanga, viernes, 22 de septiembre de 2023

68001-2-23-0084

Señor(a)

**Flor de Maria Celis de Carrillo**

Carrera 2 # 31 - 31

23-10798

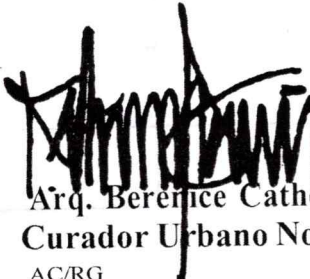
23-11114

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 23-0461 del 5 de septiembre de 2023, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se desiste la solicitud de Licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de OBRA NUEVA, para el predio ubicado en la Carrera 2 # 31 - 31, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Asi mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:

  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
**Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**  
AC/RG

Anexo lo anunciado.

  
1010983600601  
www.enviamoscym.com  
MINISTERIO DE COMUNICACIONES L.C. No. 002498 TELS: 6523636 - 6702600 - Med: 5828197

PRODUCTO		ZONA
CARTA COPIA - 69728 - EI/680006		103
		ORDEN
		1911
DESTINATARIO		DESTINO
(63540152) CURADURIA No. 2 - BUCARAMANGA/CL-36 23 69 correo 6960883 FANY TORRES CP680006 FLOR DE MARIA CELIS DE CARRILLO		BUCARAMANGA
CRA 2 31 31 CP680003		
PROCESADO		NOMBRES SELLO C.C./NIT.
FECHA	22 sep, 2023	PESO GRS.: 20
HORA	05:00 pm	VR SERVICIO \$3.315,00
RECIBIDO		ENTREGADO
FECHA	9 57 17	11
HORA		
DEVOLUCIÓN		INCORRECTA
		NO RESIDE
		NO EXISTE NÚMERO
		REHUSADO
		FALLECIDO
		DESOCUPADO
		DIRECCIÓN INCOMPLETA
		OFICIAL ACCESO

Cadena S.A. 15072019 33796