



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**RESOLUCION N° 23-0215 del 21 de abril de 2023**

Por la cual se desiste una solicitud de licencia

68001-2-22-0424

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL CHICAMOCHA**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **901575686-8**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Calle 62 #27-80/126/132-134** barrio **Mercedes** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-02-0489-0001/0002/0003-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-233831, 300-74727, 300-79263** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN**, para destinación **Institucional**.
2. Que el proyecto fue sometido a estudio por parte de los Departamentos técnico y jurídico de esta Curaduría Urbana, informando al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 19 del Decreto 1783 de 2021.
3. Que, a pesar de los requerimientos realizados al titular de la solicitud, a la fecha no se ha recibido respuesta a las observaciones realizadas a la solicitud de licencia, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.** Declarar desistida la solicitud de licencia de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN** en el predio localizado en la **Calle 62 #27-80/126/132-134** barrio **Mercedes**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-02-0489-0001/0002/0003-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-233831, 300-74727, 300-79263** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL CHICAMOCHA**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2°.** Notificar personalmente a los titulares del contenido de la presente Resolución, informándoles que de conformidad con el parágrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015. El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.

**ARTÍCULO 3°.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO 4°.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en los artículos artículo 2.2.6.1.2.3.4 y 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5°.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 21 de abril de 2023

  
  
**CURADURÍA URBANA No. 2**  
**D. BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
KT/VC

**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
KT/VC



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, viernes, 21 de abril de 2023

68001-2-22-0424

CE23-4325

Señor(a)

**CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL CHICAMOCHA**

director@rojasarquitectos.com.co

Ciudad

**Ref.: Citación para notificación de resolución de desistimiento.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 23-0215 del 21 de abril de 2023, por la cual se resuelve la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN, para el predio ubicado en la Calle 62 #27-80/126/132-134 Mercedes.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
KT/VC

**CE23-4325**

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Lun 24/04/2023 8:50 AM

Para: Ivan Rojas <director@rojasarquitectos.com.co>

Cco: Valeria Cristancho <ValeriaC@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

 1 archivos adjuntos (403 KB)

CE23-4325.pdf;

## • **citación para notificación de Resolución**

CORDIAL SALUDO

Señor(a)

corporacion universitaria del chicamocha CE23-4325

Citación para notificación de resolución 23-0215 expedida para la licencia 22-0424

se agradece acusar el recibido

Atentamente, ARQ Valeria



Fecha: 30/06/22

Barra	Designación	Coord. X (mm)	Coord. Y (mm)	$f_s$ (kp/cm <sup>2</sup> )	$\epsilon$
95	95	3130.71	-1301.90	+4058.87	+0.001991
96	96	3130.71	-1012.59	+3991.16	+0.001957
97	97	3130.71	-723.28	+3923.44	+0.001924
98	98	3130.71	-433.97	+3855.73	+0.001891
99	99	3130.71	-144.66	+3788.02	+0.001858
100	100	3130.71	144.66	+3720.30	+0.001825
101	101	3130.71	433.97	+3652.59	+0.001791
102	102	3130.71	723.28	+3584.88	+0.001758
103	103	3130.71	1012.59	+3517.16	+0.001725
104	104	3130.71	1301.90	+3449.45	+0.001692
105	105	3130.71	1591.22	+3381.74	+0.001659
106	106	3130.71	1880.53	+3314.02	+0.001625
107	107	3130.71	2169.84	+3246.31	+0.001592
108	108	3130.71	2459.15	+3178.60	+0.001559
109	109	3130.71	2748.46	+3110.88	+0.001526
110	110	3130.71	3037.78	+3043.17	+0.001492
111	111	3130.71	3327.09	+2975.46	+0.001459
112	112	3130.71	3616.40	+2907.74	+0.001426

	Resultante (t)	e.x (mm)	e.y (mm)
G	4872.046	0.00	56.27



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**AVISO**

Bucaramanga, lunes, 5 de junio de 2023

68001-2-22-0424

Señor(a)

**CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL CHICAMOCHA**

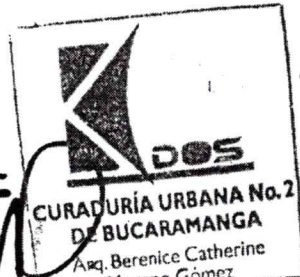
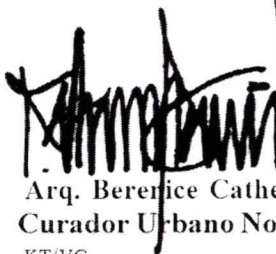
director@rojararquitectos.com.co

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 23-0215 del 21 de abril de 2023, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se resuelve la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN, para el predio ubicado en la Calle 62 # 27-80/126/132-134, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Así mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:



Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
KT/VC

Anexo lo anunciado.


Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809 [www.curaduria2bucaramanga.co](http://www.curaduria2bucaramanga.co)  
E-mail: [curaduriaurbana2bga@gmail.com](mailto:curaduriaurbana2bga@gmail.com) - [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co)

**RV: AVISO DE DESISTIMIENTO 22-0424**

CURADURIA 2 BUCARAMANGA &lt;contacto@curaduria2bucaramanga.co&gt;

Lun 05/06/2023 14:59

Para:Ivan Rojas &lt;director@rojasarquitectos.com.co&gt;

 2 archivos adjuntos (673 KB)

68001-2-22-0424RESO.pdf; AvisoPropietario - 22-0424.pdf;

BUEN DÍA

Señor(a)

**CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL CHICAMOCHA**director@rojasarquitectos.com.co**CE23-6240****Ref: Notificación por aviso de resolución 23-0215 de desistimiento 22-0424**

se agradece acusar el recibido

atentamente