



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

## RESOLUCIÓN No. 22-0715

(23 de diciembre de 2022)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN**

### EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

### CONSIDERACIONES:

1. Que **María Alejandra Mejía Gil**, persona natural, identificada con No. cédula **1.007.861.737** en su calidad de propietario(s) del predio ubicado en el **Sector 3 - Manzana C - Lote 05 - Calle 125 # 20B – 09** en el barrio **Cristal Bajo** identificado con el número catastral de 20 dígitos **68001-00-03-0001-0295-000** e identificado con Numero Predial Nacional de 30 dígitos **68001-00-03-00-00-0001-0295-0-00-00-0000** y matrícula inmobiliaria No. **300-434150** de la oficina de registro de instrumentos públicos, ha solicitado aclaración bajo número interno **CR-14345** de los siguientes actos administrativos; **ACTO DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE - LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD MODIFICACIÓN** bajo radicado **68001-2-22-0308** de fecha **30 de noviembre de 2022** y su respectiva certificación ejecutoria expedido por la curaduría urbana N.2 de Bucaramanga por la Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, con Resolución bajo número interno **22-0606** de fecha **03 de noviembre de 2022** expedido por la curaduría urbana N.2 de Bucaramanga por el Arquitecto Rene Garnica Castillo en calidad de provisionalidad, **VISTO BUENO PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** bajo radicado **22-0129 P.H** de fecha **16 de diciembre de 2022** expedido por la curaduría urbana N.2 de Bucaramanga por la Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, y **BOLETÍN DE NOMENCLATURA** bajo radicado **22-0538NM** de fecha día **14 de diciembre de 2022** expedido por la curaduría urbana N.2 de Bucaramanga por el Arquitecto Rene Garnica Castillo en calidad de provisionalidad.
2. Que fue solicitado la aclaración en atención a que se digitó erróneamente el número catastral de 20 dígitos **68001-00-03-0021-9121-000** e identificado con Numero Predial Nacional de 30 dígitos **68001-00-03-00-00-0021-9121-0-00-00-0000** siendo lo correcto el número catastral de 20 dígitos **68001-00-03-0001-0295-000** e identificado con Numero Predial Nacional de 30 dígitos **68001-00-03-00-00-0001-0295-0-00-00-0000** en los actos administrativos citados.
3. Que revisada la solicitud, se observa que la aclaración es viable toda vez que el número catastral se digitó erróneamente.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

### RESUELVE

Calle 36 No. 23-69, Bucaramanga, Colombia

(607)6352808-6352809



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

### RESOLUCIÓN No. 22-0715

(23 de diciembre de 2022)

**PRIMERO: ACLARAR** los actos administrativos, **ACTO DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE - LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD MODIFICACIÓN** bajo radicado **68001-2-22-0308** de fecha **30 de noviembre de 2022** y su respectiva certificación ejecutoria expedido por la curaduria urbana N.2 de Bucaramanga por la Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, con Resolución bajo número interno **22-0606** de fecha **03 de noviembre de 2022** expedido por la curaduria urbana N.2 de Bucaramanga por el Arquitecto Rene Garnica Castillo en calidad de provisionalidad, **VISTO BUENO PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** bajo radicado **22-0129 P.H** de fecha **16 de diciembre de 2022** expedido por la curaduria urbana N.2 de Bucaramanga por la Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, y **BOLETÍN DE NOMENCLATURA** bajo radicado **22-0538NM** de fecha día **14 de diciembre de 2022** expedido por la curaduria urbana N.2 de Bucaramanga por el Arquitecto Rene Garnica Castillo en calidad de provisionalidad, en el sentido de indicar que el número catastral correctos de 20 dígitos es el **68001-00-03-0001-0295-000** e identificado con Numero Predial Nacional de 30 dígitos **68001-00-03-00-00-0001-0295-0-00-00-0000**

**SEXTO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución no proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**Arq. RENÉ GARNICA CASTILLO (P)**

Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga en provisionalidad

Arq. Berenice Catherine  
Moreno Gómez

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: 

CC. 1098650236 de Bucaramanga EN CALIDAD DE: Apoderado

ASÍ LAS COSAS, SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

23/12/2022

  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
Arq. Berenice Catherine  
Moreno Gómez

Calle 36 No. 23-69, Bucaramanga, Colombia

(607)6352808-6352809