



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No.22-0636 del 23 de NOVIEMBRE DE 2022

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN del ACTO DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y una licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de **AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN** expedida el 17 de junio de 2022

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **Esperanza Mendez Jaimes**, con cédula de ciudadanía N.º **63.297.364** en su calidad de propietaria del predio localizado en la **Calle 104A # 15 - 23** en el barrio **Delicias** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0266-0023-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-138048** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, han solicitado un **ACTO DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y una licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de **AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, un **ACTO DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y una licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de **AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN** se expidió **expedida el 17 de junio de 2022.**, por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información de un **ACTO DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y una licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de **AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN** se expidió **expedida el 17 de junio de 2022.**, se consignó en las unidades privadas: 3 unidades de vivienda siendo correcto **4 unidades de vivienda**.

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR, ACTO DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN y una licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de **AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN** se expidió **expedida el 17 de junio de 2022**, acto que fue expedido por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, en el sentido de indicar que las unidades privadas del predio son de **4 unidades de vivienda**.

SEGUNDO: Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

TERCERO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: Esperanza Mendez Jaimes

cc. 63.297.364 de D/S EN CALIDAD DE:

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

25 NOV 2022

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga