



# CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 22-0548 del 11 de octubre de 2022

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** a la resolución N.º 22 - 0264 del 19 de mayo de 2022 del **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** en Modalidad de modificación con radicado N.º 68001-2-21-0530 con fecha de expedición del 21 de junio de 2022 y Visto Bueno de Propiedad Horizontal N.º 22-0076 PH expedido el 21 de septiembre de 2022.

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

## CONSIDERACIONES:

1. Que **Esperanza Prada De Rojas** con cédula de ciudadanía N.º 63.276.902, en su calidad de propietaria del predio localizado en la **Carrera 17 # 41 - 19/23** en el barrio **Centro** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-01-0106-0033-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-253841** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, han solicitado **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCION EN MODALIDAD DE MODIFICACION N.º 68001-2-21-0530 Y VISTO BUENO DE PROPIEDAD HORIZONTAL N.º 22-0076PH.**
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió la resolución N.º 22-0264 del 19 de mayo de 2022 del **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** en Modalidad de modificación con radicado N.º 68001-2-21-0530 con fecha de expedición del 21 de junio de 2022 y Visto Bueno de Propiedad Horizontal N.º 22-0076 PH expedido el 21 de septiembre de 2022, por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información de la resolución N.º 22-0264 del 19 de mayo de 2022 del **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** en Modalidad de modificación con radicado N.º 68001-2-21-0530 con fecha de expedición del 21 de junio de 2022 y Visto Bueno de Propiedad Horizontal N.º 22-0076 PH expedido el 21 de septiembre de 2022, se consignó los propietarios: **Roberto Rojas Carvajal** con cédula(s) de ciudadanía N.º. 13.815.569, **Esperanza Prada De Rojas** con cédula(s) de ciudadanía N.º 63.276.902, siendo correcta los propietarios: **Esperanza Prada De Rojas** con cédula(s) de ciudadanía N.º 63.276.902.

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

## RESUELVE

**PRIMERO: ACLARAR** la resolución N.º 22-0264 del 19 de mayo de 2022 del **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** en Modalidad de modificación con radicado N.º 68001-2-21-0530 con fecha de expedición del 21 de junio de 2022 y Visto Bueno de Propiedad Horizontal N.º 22-0076 PH expedido el 21 de septiembre de 2022, por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez., En el sentido de indicar que los propietarios del predio son: **Esperanza Prada De Rojas** con cédula(s) de ciudadanía N.º 63.276.902.

**SEGUNDO:** Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

**TERCERO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA:

cc. 63.495901 de Bucaramanga EN CALIDAD DE:

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL 11 de octubre 2022.

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez