



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 22-0436 del 22 de agosto de 2022

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** del BOLETIN DE NOMENCLATURA
N.º 21-0202 NM del 30 de julio de 2021

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **Edward Arenas González**, con cédula de ciudadanía N.º 91.524.369 en su calidad de apoderado de construcciones **Zabdi S.A.S** identificado con Nit N.º 900.497.754-52 en calidad de **Fideicomitente de Alianza Fiduciaria SA**, como vocera y administradora del Fideicomiso **CV VIS** con Nit N.º 830.053.812-2, representado legalmente por **Jaime Alberto Chávez Carreño** identificado con cedula de ciudadanía N.º 1.098.603.873 de Bucaramanga, en su calidad de propietario del predio localizado en la **Calle 70 - 17km 3 via giron** en el barrio **Quebrada la Iglesia** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-04-0749-0089-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300 - 83329** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, han solicitado **Boletín de Nomenclatura N.º 21-0202NM del 30 de julio de 2021**.
2. Que, a la anterior solicitud, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió el Boletín de Nomenclatura N.º 21-0202NM del 30 de julio de 2021, por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información del **Boletín de Nomenclatura N.º 21-0202NM**, se nombró unas unidades de vivienda y de local comercial así:

TORRE 1

LOCALES COMERCIALES

*PISO 1:

CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR 1 - LOCAL 01
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR 2 - LOCAL 02
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR 3 - LOCAL 03
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR 4 - LOCAL 04
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR 5 - LOCAL 05
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR 6 - LOCAL 06
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR 7 - LOCAL 07
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR 8 - LOCAL 08

TORRE 2

PISO 1:

LOCAL COMERCIAL

CARRERA 15 # 89 – 51 LOCAL 17

Siendo correcto:

TORRE 1

PISO 1:

LOCAL COMERCIAL

CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 01
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 02
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 03
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 04
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 05
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 06
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 07
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 08

ZONAS COMPLEMENTARIAS

PISO 1:

LOCAL COMERCIAL

CARRERA 15 # 89 – 55 LOCAL 17



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 22-0436 del 22 de agosto de 2022

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** del BOLETIN DE NOMENCLATURA
N.º 21-0202 NM del 30 de julio de 2021

4. En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR el Boletín de Nomenclatura N.º 21-0202NM del 30 de julio de 2021, fue expedido por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez. En el sentido de indicar que la descripción del boletín de nomenclatura de unos locales comerciales es:

TORRE 1

PISO 1:

LOCAL COMERCIAL

CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 01
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 02
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 03
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 04
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 05
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 06
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 07
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR - LOCAL 08

ZONAS COMPLEMENTARIAS

PISO 1:

LOCAL COMERCIAL

CARRERA 15 # 89 – 55 LOCAL 17

SEGUNDO: Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

TERCERO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: _____

cc. 91524369 de B/manga EN CALIDAD DE: Apoderado

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

11 de Noviembre

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga