



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 22-0071**  
(4 de febrero de 2022)

Por la cual se resuelve un recurso

21-0144PH ✓

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

**CONSIDERANDO:**

1. Que **GLORIA INES LINEROS GONZALEZ**, actuando en nombre propio, presentó recurso de reposición ante el Curador Urbano, contra la resolución No. **22-0046** de fecha 25 de enero de 2022, mediante la cual se desiste una solicitud de V°B° para PH, destinación Vivienda, del predio identificado con número predial 68001-01-05-0293-0014-000 ubicado en la Calle 56 No. 1W-26 del barrio Mutis del Municipio de Bucaramanga, con matrícula inmobiliaria No. 300-33736.
2. Que, en las consideraciones establecidas por los recurrentes, señalan que el término estipulado en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, para la radicación en legal y debida forma, no han culminado a la fecha de expedición del acto administrativo, debiéndose reponer la resolución recurrida y otorgar la oportunidad procesal que en derecho corresponde para el trámite.

**CONSIDERACIONES DEL RECURSO:**

Atendiendo lo expuesto, observamos una vez revisado el expediente del proyecto, así como los documentos aportados, que le asiste razón a los recurrentes, cuando indican que el término estipulado en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, para la radicación en legal y debida forma, no han culminado a la fecha de expedición del acto administrativo, es así, que el proyecto se radicó el 24 de diciembre de 2021, cumpliéndose el termino de radicación para legal y debida forma el 7 de febrero de 2022, debiéndose por parte nuestra corregir dicha situación, garantizando el debido proceso, para que las etapas procesales del trámite, se surtan ante quien legalmente corresponden, es decir, una vez en firme el presente acto, se otorgará el término que correspondía culminar al expedirse el desistimiento.

Por lo anterior, se procederá a **REPONER**, el acto recurrido, y se ordenará surtir el procedimiento estipulado en el Decreto 1077 de 2015, con el fin de que el mismo se surta conforme al debido proceso.

Que por lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1o.:** **REPONER** la resolución No. **22-0046** de fecha 25 de enero de 2022, mediante la cual se desiste una solicitud de V°B° para PH, destinación Vivienda, del predio identificado con número predial 68001-01-05-0293-0014-000 ubicado en la Calle 56 No. 1W-26 del barrio Mutis del Municipio de Bucaramanga, con matrícula inmobiliaria No. 300-33736, de propiedad de **GLORIA INES LINEROS GONZALEZ**, conforme a las razones expuestas.

Calle 36 # 23-69, Bucaramanga, Colombia  
(7)6352808-6352809



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 22-0071**  
(4 de febrero de 2022)

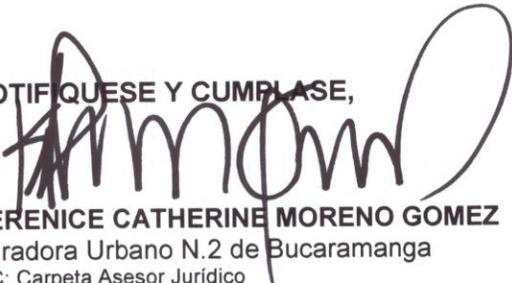
**Artículo 2o.:** ORDENAR, que se surta el procedimiento conforme a lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, por lo cual en firme el presente acto, se reanudarán los términos que faltaban por culminar la radicación en legal y debida forma, al momento en que se expidió el desistimiento.

**Artículo 3o.:** NOTIFICAR PERSONALMENTE el contenido de esta Resolución al recurrente y al peticionario de la licencia. Si no fuere posible la notificación personal, la misma se surtirá por AVISO en la forma contemplada en el Art. 69 del Código de Procedimiento Contencioso y de lo Contencioso Administrativo.

**Artículo 4o.:** Contra la presente decisión no procede recurso alguno.

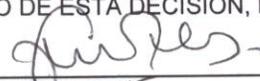
**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

  
**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curadora Urbano N.2 de Bucaramanga  
C.C: Carpeta Asesor Jurídico  
Correspondencia Enviada  
Pro AM

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE, CONTRA EL CONTENIDO DE ESTA DECISIÓN, NO PROCEDE RECURSO ALGUNO TERMINOS DE LEY.

FIRMA: 

CC. 91.274925 de Bucaramanga

ASÍ LAS COSAS, SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL 7 Febrero 2022

  
**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curadora Urbano N.2 de Bucaramanga



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**RESOLUCION N° 22-0046 del 25 de enero de 2022**

**Por la cual se desiste una solicitud V°B° para PH**

**RADICADO 21-0144 PH**

**El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **Gloria Ines Gonzalez**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **63.357.016** y **Leonardo Luque Amaya**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **91.274.925** en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Calle 56 # 1W-26** barrio **Mutis** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0293-0014-000** y con folio de matrícula inmobiliaria N°. **300-33736** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de **V°B° para PH**, para destinación **Vivienda**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de licencia, no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Artículo 6 del Decreto 1203 de 2017 y la resolución 0463 de 2017, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.
4. Los expedientes de los trámites desistidos no serán remitidos al archivo y permanecerán en los archivos de gestión durante treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo en que se declare el desistimiento y se notifique la situación del solicitante. Luego de este tiempo, serán devueltos al mismo, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 17 de la ley 1755 de 2017. De no ser reclamados en este periodo, estos expedientes podrán ser eliminados, dejando constancia por medio de acta de eliminación de documentos.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.** Declarar desistida la solicitud de **V°B° para PH** en el predio localizado en la **Calle 56 # 1W-26** barrio **Mutis** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0293-0014-000** y con folio de matrícula inmobiliaria N°. **300-33736** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre **Gloria Ines Lineros Gonzalez** y **Leonardo Luque Amaya**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2°.** Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015.

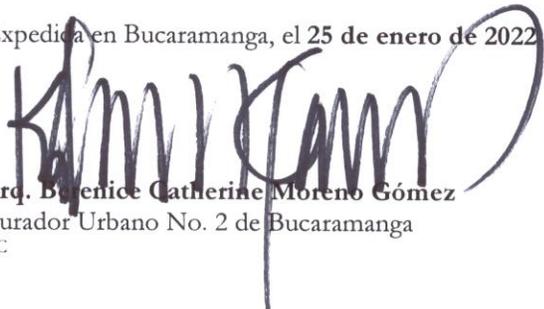
**ARTÍCULO 3°.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO 4°.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5°.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 25 de enero de 2022

  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
NC

citación para notificación de resolución 22-000046 de desistimiento de la PROYECTO 21-0144 ph

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Vie 28/01/2022 7:43 AM

Para: FABIO Castillo <fcastillo7126@gmail.com>

CC: Sergio Perez <SergioPerez@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

Señores

GLORIA INES LINEROS GONZALEZ

CE22-736

Ref: citación para notificación de resolución 22-000046 de desistimiento de la PROYECTO 21-0144 ph

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

JURIDICA

---



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, 25 de enero de 2022

21-0144 PH  
0622-736

Señor(a)  
**Gloria Ines Lineros Gonzalez**  
**Leonardo Luque Amaya**  
Fcastillo7126@gmail.com  
Ciudad

**Ref.:** Citación para notificación de resolución.

En cumplimiento de lo ordenado por los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, nos permitimos citar, para que, en un término máximo de 5 días hábiles contados a partir de la fecha de notificación de esta citación, proceda indicar la dirección de correo electrónico, con el objeto de notificarle personalmente de la **Resolución No. 22-0046 del 25 de enero de 2022**, por la cual se desiste la solicitud de **V°B° para PH**, para el(los) predio(s) ubicado(s) en la **Calle 56 # 1W-26** barrio **Mutis**.

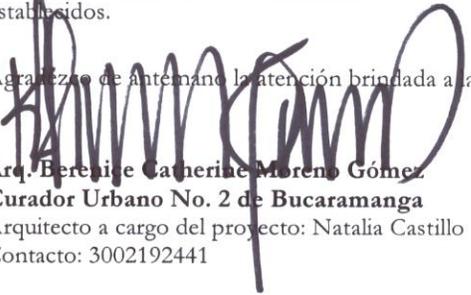
La notificación quedará surtida a partir de la fecha y hora en que el administrado acceda al acto administrativo; por consiguiente se informa que contra este acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, para que lo aclare, modifique o revoque; trámite que se efectuará mediante vía electrónica al correo establecido para tal fin: [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co). El recurso de apelación podrá interponerse directamente, o como subsidiario del de reposición, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha en que quede surtida la notificación, conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Todos los documentos que se alleguen y contengan firmas, deben efectuar las mismas en firma digital, en caso de contar con dicho medio, o en su defecto ser suscritos mediante firma autógrafa mecánica, la cual deberá digitalizarse o escanearse, no obstante, la persona que allegue dichos documentos, serán responsables de la veracidad de las rubricas. Deberán dejar nombres, cédula, teléfono, correo electrónico y dirección de la persona que suscriba los documentos con el fin de realizar una verificación de estos.

De conformidad con el Decreto 491 de 2020 artículos 3 y 4, así como lo señalado en Ley 1437 de 2011 artículo 53 y siguientes y el artículo 197, hasta tanto permanezca vigente la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social, la interposición de recursos se realizará por medios electrónicos. Para el efecto en todo trámite, proceso o procedimiento que se inicie será obligatorio indicar la dirección electrónica para recibir notificaciones, y con la sola radicación se entenderá que se ha dado la autorización.

Así mismo, procedemos a informar que, las instrucciones establecidas para los tramites de manera electrónica reposan en la página web <http://www.curaduria2bucaramanga.co>, las cuales deberá consultar para surtir los mismos en los términos allí establecidos.

Agradezco de antemano la atención brindada a la presente,

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
Arquitecto a cargo del proyecto: Natalia Castillo  
Contacto: 3002192441

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809 3152349673-3166906521  
E-mail: [www.curaduria2bucaramanga.co](http://www.curaduria2bucaramanga.co) - [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co)  
[www.curaduria2bucaramanga.co](http://www.curaduria2bucaramanga.co)

📎 1 archivos adjuntos (233 KB)

Recurso Reposición Gloria Lineros.pdf;

**De:** CURADURIA 2 BUCARAMANGA <[contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co)>

**Enviado:** viernes, 28 de enero de 2022 11:04

**Para:** Valentina herrera <[Valentinaherrera@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com](mailto:Valentinaherrera@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com)>; Dolly Pico <[DollyPico@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com](mailto:DollyPico@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com)>; Angelica MALdonado <[AngelicaMaldonado@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com](mailto:AngelicaMaldonado@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com)>; katherin gomez <[gomez\\_katherin@hotmail.com](mailto:gomez_katherin@hotmail.com)>

**Asunto:** RV: Recurso Reposición Gloria Lineros.pdf

## RV: Recurso Reposición Gloria Lineros.pdf

Valentina herrera <Valentinaherrera@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

Mar 08/02/2022 14:00

Para: Natalia Castillo <Natacastillo@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

📎 1 archivos adjuntos (233 KB)

Recurso Reposición Gloria Lineros.pdf;

---

**De:** CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

**Enviado:** viernes, 28 de enero de 2022 11:04

**Para:** Valentina herrera <Valentinaherrera@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>; Dolly Pico <DollyPico@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>; Angelica MALdonado <AngelicaMaldonado@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>; katherin gomez <gomez\_katherin@hotmail.com>

**Asunto:** RV: Recurso Reposición Gloria Lineros.pdf

Su solicitud está en proceso de revisión, CR-22-770

Curaduría Urbana 2 de Bucaramanga Arq. Berenice Catherine Moreno  
Gómez

CL 36 23-69 BUCARAMANGA

- [contacto@curaduria2bucaramsnga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramsnga.co)

---

**De:** FABIO Castillo <fcastillo7126@gmail.com>

**Enviado:** viernes, 28 de enero de 2022 10:49 a. m.

**Para:** CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

**Asunto:** Recurso Reposición Gloria Lineros.pdf

Señores Curaduría Urbana No 2 Bucaramanga,..muy atentamente me dirijo a ustedes con el fin de interponer Recurso de Reposición al proyecto 21-0144 PH,.. y de ésta manera poder continuar con los trámites y llevar a feliz termino el proyecto.

Agradezco a ustedes el trámite y la gestión.

Cordialmente,.

Fabio Mauricio Castillo Martínez

Arquitecto.

Señora:  
CURADORA URBANA DOS DE PIEDECUESTA  
Att. Arq. BERENICE CATHERINE MORENO  
Bucaramanga

Asunto: RECURSO REPOSICION

Referencia: Proyecto: 21-0144 PH

Cordial Saludo

Por medio del presente escrito, dentro del término legal concedido en la Ley 1437 de 2011, concurro a su despacho, con el fin de promover y sustentar recurso de reposición contra el acto administrativo que decreto el desistimiento del proyecto.

La sustentación corresponde a que el termino establecido en el Decreto 1077 de 2015 artículo 2.2.6.1.2.1.2 para allegar los documentos para radicación en legal y debida forma, término que corresponde a 30 días hábiles siguientes a la radicación de la solicitud, por consiguiente; es así que la decisión tomada por la Curaduría, corresponde a una imprecisión en la verificación del trámite; por lo cual se requiere que de su parte se REPONGA la decisión de desistimiento, y se ampare el debido proceso a que tengo derecho, y se dé seguridad jurídica al trámite, esto es, continuar con el estudio del proyecto en los términos del mentado Decreto 1077 de 2015, y prever los términos para allegar documentación para radicación en legal y debida forma.

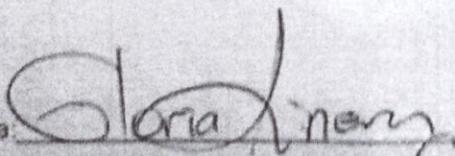
Por lo anterior, sírvase a proceder en lo que en derecho corresponde y se profiera el acto administrativo que resuelva la solicitud en los términos previstos en la Ley 1437 de 2011.

Atentamente,

Firma:

Nombre:

Cédula:

  
GLORIA INES LINEROS GONZALEZ  
63.357.016