



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 21-0002**  
(6 de enero de 2021)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de acto administrativo correspondiente a Resolución y Acto de Reconocimiento - Licencia de Construcción en modalidad de Modificación - Ampliación No.68001-2-20-0232 del 3 de diciembre de 2020 y 28 de diciembre de 2020 respectivamente.

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

1. Que para el predio identificado con matrícula inmobiliaria **300-26840** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, identificado con número predial **68001-01-05-0479-0035-001** cuyo titular es **Alexander García Riviera**, con cedula de ciudadanía No. **91.349.737**, con nomenclatura en la **Calle 63 # 11 - 78**, localizado en el municipio de Bucaramanga; solicitaron Acto de Reconocimiento - Licencia de Construcción en modalidad de Modificación - Ampliación No.68001-2-20-0232 radicado el 6 de julio de 2020.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, Decreto 1469 de 2010 norma vigente para la época ahora compilado por el Decreto 1077 de 2015 y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, por lo cual se expidió Resolución y Acto de Reconocimiento - Licencia de Construcción en modalidad de Modificación - Ampliación No.68001-2-20-0232 del 3 de diciembre de 2020 y 28 de diciembre de 2020 respectivamente.
3. El solicitante mediante petición requiere llevar a cabo aclaración debido a que, en el respectivo acto administrativo, Resolución y Acto de Reconocimiento - Licencia de Construcción en modalidad de Modificación - Ampliación No.68001-2-20-0232 del 3 de diciembre de 2020 y 28 de diciembre de 2020 respectivamente, dado a que se consignó de manera errónea el uso predial como vivienda y las unidades privadas como Dos (2) unidades de vivienda, siendo correcto **uso predial: Vivienda y Comercio; unidades privadas: Dos (2) unidades de vivienda y una (1) unidad de comercio**
4. Revisado el expediente, se observa que la petición es viable frente a digitar el uso predial y las unidades privadas correctamente, en consecuencia, es procedente llevar a cabo la **ACLARACIÓN** solicitada.

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** Resolución y Acto de Reconocimiento - Licencia de Construcción en modalidad de Modificación - Ampliación No.68001-2-20-0232, expedido por la arquitecta BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ, Curador Urbano 2 de Bucaramanga en Provisionalidad, en el sentido de indicar que el uso predial es de **Vivienda y Comercio** y las unidades privadas son **Dos (2) unidades de vivienda y una (1) unidad de comercio**

**SEGUNDO:** Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

**TERCERO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

  
**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ** CURADURÍA URBANA No. 2  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine  
Moreno Gómez





**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 21-0002**  
(6 de enero de 2021)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de acto administrativo correspondiente a Resolución y Acto de Reconocimiento - Licencia de Construcción en modalidad de Modificación - Ampliación No.68001-2-20-0232 del 3 de diciembre de 2020 y 28 de diciembre de 2020 respectivamente.

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRECENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA:

cc.

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

Enero 06 / 2021

*Firma*  
*1098182604* de *Bucaramanga* EN CALIDAD DE: *Academico*  
*[Firma]*  
CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez