



**RESOLUCIÓN No. 20-0011  
20 DE ENERO DE 2020**

**Por la cual se procede a realizar una Aclaración a la “Licencia de Construcción en Modalidad Modificación-Ampliación N. 68001-2-18-0619”**

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

1. Que **Ana María Bautista Santos**, con cédula de ciudadanía N°. **1.098.613.974**, en su calidad de propietario del predio localizado en la **Carrera 18B # 87-43** en el barrio **Diamante II** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-04-0213-0027-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-29997** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado una licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN**, para destinación **Vivienda**.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 norma vigente, y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió la **“Licencia de Construcción en Modalidad Modificación-Ampliación N. 68001-2-18-0619”** del 05 de febrero de 2019.
3. La Curaduría observa que debido a un error involuntario de digitación quedó consignado como **AREA TOTAL DE LA EDIFICACION 129.97 m²**, siendo lo correcto, **AREA TOTAL DE LA EDIFICACION 144.00 m²**.
4. Revisado el expediente, se observa que es necesario realizar la aclaración del **AREA TOTAL DE LA EDIFICACION** de la Licencia de Construcción en Modalidad Modificación-Ampliación N. 68001-2-18-0619, objeto de la solicitud.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

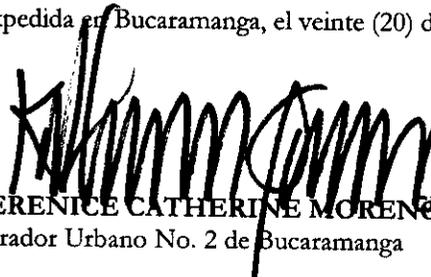
**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** la “Licencia de Construcción en Modalidad Modificación-Ampliación N. 68001-2-18-0619” del 05 de febrero de 2019, en el sentido de indicar que el **AREA TOTAL DE LA EDIFICACION** objeto de la solicitud queda así: **AREA TOTAL DE LA EDIFICACION 144.00 m²**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el veinte (20) de enero de 2020.

  
**BERENICE CATHERINE MORENO** CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

  
Arq. Berenice  
Moreno

JJ



**RESOLUCIÓN No. 20-0011  
20 DE ENERO DE 2020**

**Por la cual se procede a realizar una Aclaración a la “Licencia de  
Construcción en Modalidad Modificación-Ampliación N. 68001-2-18-0619”**

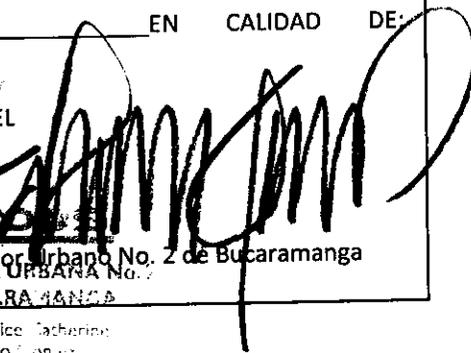
CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: \_\_\_\_\_

cc. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ EN CALIDAD DE: \_\_\_\_\_

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO DEL

  
Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga  
CURADURÍA URBANA No. 2  
DE BUARAMANGA

Arq. Berenice Catherine  
Moreno