



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 19-0215 del 30 DE DICIEMBRE DE 2019

Por la cual se procede a realizar una ACLARACIÓN de la RESOLUCIÓN N° 68001-2-19-0290 del 11 de octubre de 2019.

68001-2-19-0290

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que INVISBU, NIT N° 804001897-0, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Lote de terreno via a Matanza barrio Regadero Norte** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-06-0724-0003-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-251459** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, con un área de **18.275,26 m²**, ha(n) solicitado licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE**, para destinación **vivienda**, radicada bajo el N° **68001-2-19-0290**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compiló el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió la **Resolución**, radicada bajo el N° **68001-2-19-0290**, por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información de la **Resolución** bajo el N° **68001-2-19-0290** expedida el **11 de octubre de 2019**, se consignó como uso **Vivienda, comercio y/o servicios**, siendo el uso correcto: **Vivienda** y se consignó como área total construida **18.275,26 m²**, siendo el área total construida correcta: **14.469,51 m²**.
4. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información de la **Resolución** bajo el N° **68001-2-19-0290** expedida el **11 de octubre de 2019**, por un error involuntario se consignó **VIS vivienda de interés social**, siendo necesario aclarar que es **VIP vivienda de interés prioritario**.

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:


RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR la Resolución bajo el N° 68001-2-19-0290 expedida el 11 de octubre de 2019, acto que fue expedido por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez. En el sentido de indicar que el uso correcto es **vivienda**, el área total construida es **14.469,51 m²** y es **VIP vivienda de interés prioritaria**.

SEGUNDO: Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

TERCERO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

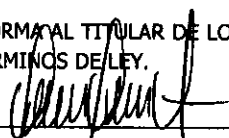
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 19-0215 del 30 DE DICIEMBRE DE 2019

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la **RESOLUCIÓN N° 68001-2-19-0290** del 11 de octubre de 2019.

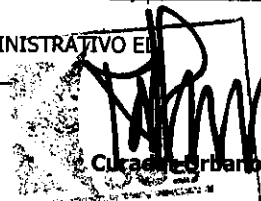
CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: 

cc. 1090666366 de BIDATCA EN CALIDAD DE: APODERADO

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL 30-12-2019


Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga

CURADURIA URBANA NO. 2
DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine
Moreno Gómez