



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 19-0214 del 26 DE DICIEMBRE DE 2019

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la **LICENCIA N° 68001-2-16-0277** del 30 de julio de 2018.

68001-2-16-0277

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **BANCO DE BOGOTÁ** con NIT N°. 860002964-4 en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 43W con Km 4 vía Girón** barrio **Quebrada la Iglesia** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-04-0361-0029/0030/0031-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-231031/231032/231033** de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, con un área de **690.00 m²**, ha(n) solicitado una licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **OBRA NUEVA**, para destinación **comercio y/o servicios**, radicada bajo el N° **68001-2-16-0277**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió la **Resolución N° 68001-2-16-0277** de fecha **23 de abril de 2018** y la **Licencia N° 68001-2-16-0277** de fecha **30 de julio de 2018**, por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que el solicitante allega petición por medio de la cual manifiesta aclarar el área total construida de la **Licencia N° 68001-2-16-0277** expedida el **30 de julio de 2018**, por lo que se hace necesario aclarar y ratificar que en la descripción del proyecto en la licencia **el área total construida correcta es de 696.79 m², el área total intervenida es de 696.79 m² y el área del predio en correcto es 690.00 m².**
4. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la **Resolución N° 68001-2-16-0277** expedida el **23 de abril de 2018**, se hace necesario aclarar y ratificar que en el resuelve de la resolución **el área total construida correcta es de 696.79 m², el área total intervenida es de 696.79 m² y el área del predio en correcto es 690.00 m².**

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR Y RATIFICAR la **Licencia N° 68001-2-16-0277** expedida el **30 de julio de 2018**, acto que fue expedido por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez. En el sentido de indicar que **el área total construida correcta es de 696.79 m², el área total intervenida es de 696.79 m² y el área del predio en correcto es 690.00 m².**

SEGUNDO: ACLARAR Y RATIFICAR la **Resolución N° 68001-2-16-0277** expedida el **23 de abril de 2018**, acto que fue expedido por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez. En el sentido de indicar que **el área total construida correcta es de 696.79 m², el área total intervenida es de 696.79 m² y el área del predio en correcto es 690.00 m².**

Página 1 de 2



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

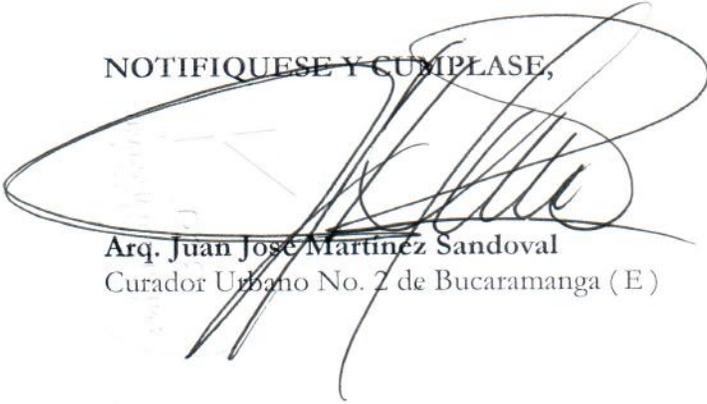
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 19-0214 del 26 DE DICIEMBRE DE 2019

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la **LICENCIA N° 68001-2-16-0277** del 30 de julio de 2018.

TERCERO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


Arq. Juan José Martínez Sandoval
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga (E)

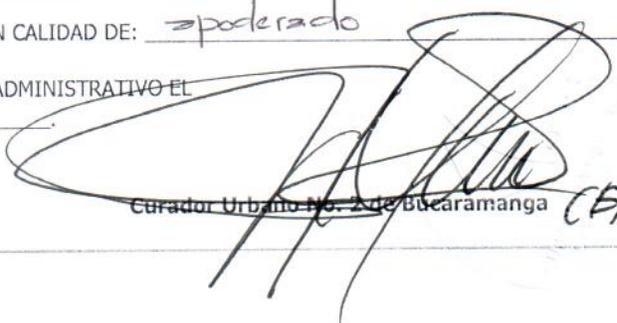
CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: 

cc. 1092343192 de Villa Rosario EN CALIDAD DE: apoderado

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL
07 ENE 2020


Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga (E)