



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 19-0204 del 4 DE DICIEMBRE DE 2019

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** del **V°B° PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0028 PH** del 19 DE JULIO DE DE 2019.

19-0028 PH

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **Celina Portilla Vanegas**, con cédula(s) de ciudadanía N° 27.846.924, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 37 # 10-45** barrio **El Diviso** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-03-0281-0006-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-154158** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, con un área de **137.50 m²**, ha(n) solicitado un **V°B° PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0028 PH**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se otorgó el **V°B° Propiedad Horizontal N° 19-0028 PH**, acto que fue expedido por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información del **V°B° Propiedad Horizontal N° 19-0028 PH** expedida el **19 de julio de 2019**, se consignó como área privada construida del apartamento 001 **91.13 m²** siendo necesario aclarar que el área privada construida del apartamento 001 es de **90.13 m²**.

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR el **V°B° Propiedad Horizontal**, radicada bajo el N° 19-0028 PH expedida el **19 de julio de 2019**, acto que fue expedido por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, en el sentido de aclarar que el área privada construida del apartamento 001 es de **90.13 m²**.

SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CURADURIA URBANA No. 2
DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine
Moreno Gómez

Página 1 de 2



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 19-0204 del 4 DE DICIEMBRE DE 2019

Por la cual se procede a realizar una ACLARACIÓN del VºBº PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0028 PH del 19 DE JULIO DE DE 2019.

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: 

cc. 27846924 de S/OS EN CALIDAD DE: Propietario

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL 09 DIC 2019


Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

