

**RESOLUCIÓN No. 19-0183**  
(23 de octubre de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN**

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

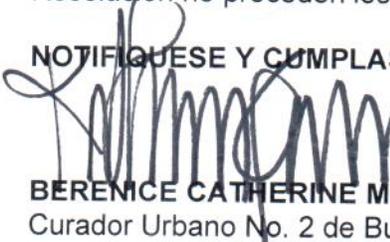
1. Que **INACAR S.A.**, identificada con NIT. 800.086.042-0 en su calidad de fideicomitente del **FIDEICOMISO FORESTA VERDE**, propietaria del predio localizado y denominado **EL ANGELINO o LOTE 2A JUNTO A COCA-COLA** del Municipio de Bucaramanga, identificado con los números catastrales **68001-01-04-0413-0005-000** y folios de matrícula inmobiliarias **300-88691** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado aclaración de los actos administrativos Resolución No. 68001-2-15-0562 del 25 de febrero de 2019 y la Licencia No. 68001-2-15-0562 del 23 de abril de 2019 que corresponde a una Licencia de Urbanización – Construcción proferida por la actual Curadora Urbana Dos de Bucaramanga.
2. La aclaración solicitada corresponde a que se tenga como titular de la licencia expedida a **INACAR S.A.**, en calidad de fideicomitente, toda vez que será el constructor del proyecto aprobado, para lo cual presenta autorización de la fiduciaria y del fideicomitente **BP CONSTRUCTORES S.A.**
3. Revisado el expediente, se observa que la aclaración es viable en los términos del 2.2.6.1.2.3.3 Efectos de la licencia, del Decreto 1077 de 2015.  
Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** los actos administrativos Resolución No. 68001-2-15-0562 del 25 de febrero de 2019 y la Licencia No. 68001-2-15-0562 del 23 de abril de 2019 que corresponde a una Licencia de Urbanización – Construcción Obra Nueva, en el sentido de indicar que el titular de la misma en la sociedad **INACAR S.A.**, en calidad de Fideicomitente, del **FIDEICOMISO FORESTA VERDE**, propietaria del predio localizado y denominado **EL ANGELINO o LOTE 2A JUNTO A COCA-COLA** del Municipio de Bucaramanga, identificado con los números catastrales **68001-01-04-0413-0005-000** y folios de matrícula inmobiliarias **300-88691** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución no proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

  
  
**CURADURÍA URBANA No. 2**  
**DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine  
**BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

CONSTANCIA:

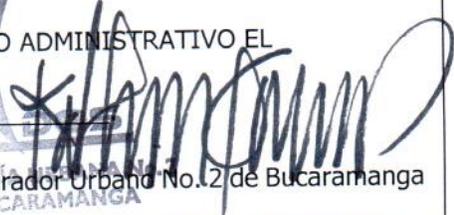
SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRECENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: 

cc. 91532304 de Bucaramanga EN CALIDAD DE:  
A Poderado

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

31 OCT 2019

  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

