

Resolución No. 19-0168 del 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la Resolución No. 68001-2-18-0037 del 6 de agosto de 2019 y la Licencia No. 68001-2-18-0037 del 21 de agosto de 2019.

68001-2-18-0037

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **CEMEX COLOMBIA S.A.**, con Nit N°. 860.002.523-1, en su calidad de propietaria del predio localizado en la **CHITOTA II SURATA** vereda **SANTA RITA** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-00-02-0006-0044-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-131513** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, con un área de **3'043.075,25 m²**, ha solicitado una Licencia de **SUBDIVISIÓN** en la modalidad de **SUBDIVISIÓN RURAL**, radicada bajo el N° **68001-2-18-0037**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió la **Resolución No. 68001-2-18-0037 del 6 de agosto de 2019** y la **Licencia No. 68001-2-18-0037 del 21 de agosto de 2019**, acto que fue expedido por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información de la Resolución No. 68001-2-18-0037 del 6 de agosto de 2019 y en la Licencia No. 68001-2-18-0037 del 21 de agosto de 2019, se consignó de forma incorrecta en la resolución el sector al que pertenece el predio y el área del predio **3'111.438,7160 m²** siendo correcto **3'043.075,25 m²**.


En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR la Resolución No. 68001-2-18-0037 del 6 de agosto de 2019 y la Licencia No. 68001-2-18-0037 del 21 de agosto de 2019, expedido por el Curador Urbano en provisionalidad Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez. En el sentido de indicar que el sector del predio corresponde a **Vereda Santa Rita** y el área total del predio es: **3'043.075,25 m²**.

SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,



BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

Página 1 de 2



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 19-0168 del 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la Resolución No. 68001-2-18-0037 del 6 de agosto de 2019 y la Licencia No. 68001-2-18-0037 del 21 de agosto de 2019.

Arq. Roberto Serpa

Manuela Bordamalo

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: _____

cc. _____ de _____ EN CALIDAD DE: _____

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL _____

CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine
Moreno Gómez