



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. **19-0140** del **6 de septiembre de 2019**

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la **Resolución No. 68001-2-18-0396** del **14 de mayo de 2019** y **Licencia No. 68001-2-18-0396** del 19 de junio de 2019

**68001-2-18-0396**

### **EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

### **CONSIDERACIONES:**

- 1.** Que **Fany Arias Arias** apoderada del **MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificada con cédula de ciudadanía No. **63.323.133** en calidad de propietario(a)(os) del predio identificado con cédula catastral No. **68001-01-05-0423-0002-000**, con nomenclatura **Calle 69 # 10 - 01**, localizado en el municipio de Bucaramanga y número de matrícula inmobiliaria No. **300-107264** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, radicaron solicitud de **ACTO DE RECONOCIMIENTO** y licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**.
- 2.** Que, a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, por lo cual, se expidió: **Resolución No. 68001-2-18-0396** del **14 de mayo de 2019** y **Acto de Reconocimiento y Licencia de construcción en modalidad de Modificación No. 68001-2-18-0396** del **19 de junio de 2019**.
- 3.** Que se solicita formalmente realizar aclaración de la información establecida en la **Resolución No. 68001-2-18-0396** del **14 de mayo de 2019** y **Acto de Reconocimiento y Licencia de construcción en modalidad de Modificación No. 68001-2-18-0396** del **19 de junio de 2019**, correspondiente a el área de actividad, el sector y subsector y área de lote se consignó de manera incompleta y/o errónea que **el área de actividad es R-4 Residencial con actividad económica siendo correcto R-4 Residencial con actividad económica y Dotacional; que el sector es 4 y subsector 4A siendo correcto sector 4 y 5 y subsector 4A y 5C; y que el área de lote donde se encuentra el predio es de 2015 m<sup>2</sup> siendo correcto 215 m<sup>2</sup>.**
- 4.** Que mediante verificación efectuada al expediente por parte de la Curaduría a la **Resolución No. 68001-2-18-0396** del **14 de mayo de 2019** y al **Acto de Reconocimiento y Licencia de construcción en modalidad de Modificación No. 68001-2-18-0396** del **19 de junio de 2019**, se constata que se indicó de manera errónea y/o incompleta el área de actividad, sector y subsector y área de lote.
- 5.** Revisado el expediente, se observa que es viable realizar la **ACLARACIÓN**, en el sentido de indicar de forma correcta el responsable de obra y su respectiva matrícula profesional, en consecuencia, es procedente llevar a cabo la **ACLARACIÓN**.

Página 1 de 2

Calle 36 No. 23 – 69 Tel. (7) 635 2808 – 635 2809 – Bucaramanga – Colombia  
E-mail: curaduriaurbana2bga@gmail.com – contacto@curaduria2bucaramanga.co  
www.curaduria2bucaramanga.co



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. **19-0140** del **6 de septiembre de 2019**

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la **Resolución No. 68001-2-18-0396** del **14 de mayo de 2019** y **Licencia No. 68001-2-18-0396** del 19 de junio de 2019

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** la Resolución No. 68001-2-18-0396 del 14 de mayo de 2019, en el sentido de indicar **que el área de actividad es R-4 Residencial con actividad económica y Dotacional, el sector 4 y 5, el subsector 4A Y 5C y el área de lote en el que se encuentra la edificación 215 m<sup>2</sup>.**

**SEGUNDO: ACLARAR** El Acto de Reconocimiento y Licencia de Construcción en la modalidad de Modificación No. 68001-2-18-0396 del 19 de junio de 2019, en el sentido de indicar **que el área de actividad es R-4 Residencial con actividad económica y Dotacional, el sector 4 y 5, el subsector 4A Y 5C y el área de lote en el que se encuentra la edificación 215 m<sup>2</sup>.**

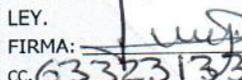
**TERCERO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión al titular de la licencia y a la Secretaria de Planeación, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

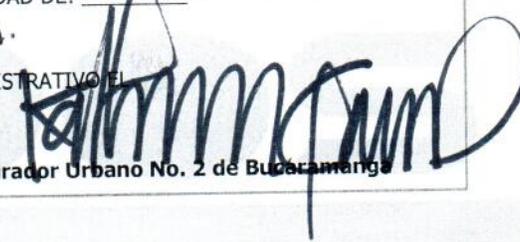
**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CONSTANCIA:

SE INFORMA QUE COMO TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, PROCEDO A RENUNCIAR A TERMINOS DE LEY.

X FIRMA:   
cc. 63323133 de \_\_\_\_\_ EN CALIDAD DE: Secretaria de Infraestructura de Bucaramanga.

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga