



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**
en uso de las facultades que le confiere:
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

1. INFORMACION GENERAL

PREDIO No.: 68001-01-06-0724-0003-000
MATRICULA INMOBILIARIA: 300-251459
DIRECCION DEL PREDIO: Lote de Terreno Via a Matanza
BARRIO: Regadero Norte
PROPIETARIO(s): Acción Sociedad Fiduciaria S.A Como Vocera del Fideicomiso Inmobiliario Norte Club Tiburones II,
AREA DEL PREDIO: 18275,26 m²
DESTINACION: R-4 Residencial con actividad económica
USO: Vivienda
TRATAMIENTO: TRA-2 Renovación Reactivación 2
AREA PRIVADA CONSTRUIDA: 840,00 m²

2. DESCRIPCION DEL VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL

Aprobación de planos de propiedad horizontal de la Urbanización destinada a vivienda de interés social desarrollada en un predio con área bruta de lote de 18.275,26 m² para un total de área construida de 18.275,26 m². El proyecto se encuentra desarrollado por 15 torres independientes en 15 globos de terreno, para proyecto de vivienda de interés social, que se encuentran subdivididos por medio de la licencia N° 68001-1-19-0318 del 27 de enero de 2020 expedida por la Curaduría Urbana N1 de Bucaramanga, así: lote 12 Torre 1 con área de 227,58 m², lote 13 Torre 2 con área de 227,58 m², lote 14 Torre 3 con área de 227,58 m², lote 15 Torre 4 con área de 227,58 m², lote 16 Torre 5 con área de 227,34 m², lote 17 Torre 6 con área de 227,58 m², lote 18 Torre 7 con área de 227,58 m², lote 19 Torre 8 con área de 227,58 m², lote 20 Torre 9 con área de 227,58 m², lote 21 Torre 10 con área de 227,58 m², lote 22 Torre 11 con área de 227,58 m², lote 23 Torre 12 con área de 227,58 m², lote 24 Torre 13 con área de 227,58 m², lote 25 Torre 14 con área de 227,58 m², lote 26 Torre 15 con área de 227,58 m².

Cada una de las torres será una unidad independiente sometida al régimen de propiedad horizontal y se encuentran conformadas por 5 pisos de altura, cada piso contiene 4 unidades de vivienda las cuales cuentan con un área construida de 46,06 m² y área privada construida de 42,00 m², para un total de 20 apartamentos por torre. El área construida por torre es de 958,75 m², correspondiente a un área total común construida de 118,75 m² y un área total privada construida de 840,00 m²; Para un total de 15 torres, la sumatoria del área total construida es de 14.381,25 m² de los cuales el total privada construida es de 12.600,00m² y el comun construido de 1.781,25m².

Se aprueba teniendo en cuenta la Licencia de Construcción No 68001-2-19-0290 del 30 de diciembre de 2019 expedida por la Curaduría Urbana N2 de Bucaramanga, Licencia de Subdivisión No 68001-1-19-0318 el 20 de diciembre de 2019 expedida por la Curaduría Urbana N1 de Bucaramanga, Licencia de Construcción No 68001-1-19-0319 del 27 de enero de 2020 expedida por la Curaduría Urbana N1 de Bucaramanga y Boletín de Nomenclatura N.º 20-0070 NM expedido por la Curaduría Urbana N.º 2 de Bucaramanga.

NOTAS TECNICAS:

- Al área común de la edificación también corresponde el terreno, los muros medianeros, las instalaciones hidro-sanitarias, eléctricas y de gas, desde la acometida principal hasta la acometida de cada unidad y demás áreas comunes esenciales. --Este VoB° se aprueba de acuerdo con planos de P.H. presentados en la solicitud. --El VoB° para P.H. se ajusta a lo contemplado en la Ley 675 de 2001 "Régimen de Propiedad Horizontal". Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.
- La Edificación o Conjunto debe dar cumplimiento a los Artículos 73 y 75 de la Ley 675 de 2001 de Régimen de Propiedad Horizontal y al Decreto 1077 de 2015.
- El presente VoB° se expide de acuerdo con los planos de P.H. presentado en la solicitud.
- El presente VoB° se expide únicamente para Propiedad Horizontal; por lo tanto, no reemplaza la Licencia de Construcción respectiva, ni autoriza la ejecución de ningún tipo de obra.
- Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.

3. RESPONSABLE TECNICO

ARQUITECTO: Angelo Alexander Quintero Guinand

Matrícula A68041999-91490031

Se expide en Bucaramanga, el 10 de marzo de 2020

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF

Página 1 de 9



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

4. ANEXOS

TORRE 1

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TORRE 2

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².

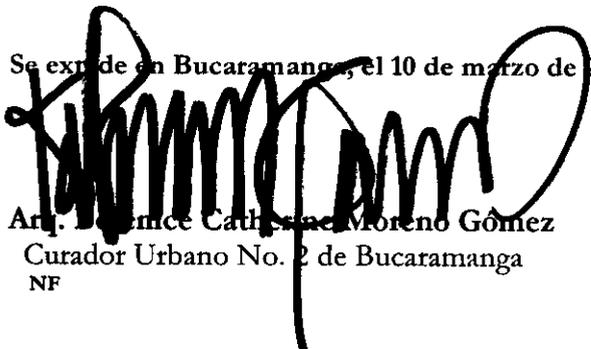
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

Se expide en Bucaramanga, el 10 de marzo de 2020


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

TORRE 3

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TORRE 4

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

Se expide en Bucaramanga el 10 de marzo de 2020

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

TORRE 5

EN UN LOTE DE 227,34 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TORRE 6

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².

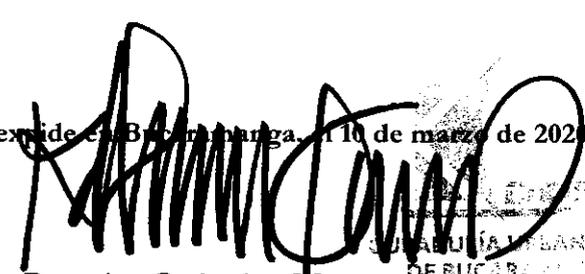
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².

APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².

Sin área privada libre

Se expide en Bucaramanga, el 10 de marzo de 2020


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

TORRE 7

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TORRE 8

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

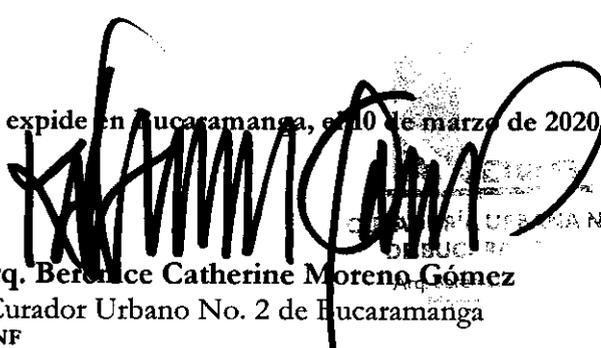
CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

Se expide en Bucaramanga, el 10 de marzo de 2020


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

TORRE 9

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TORRE 10

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

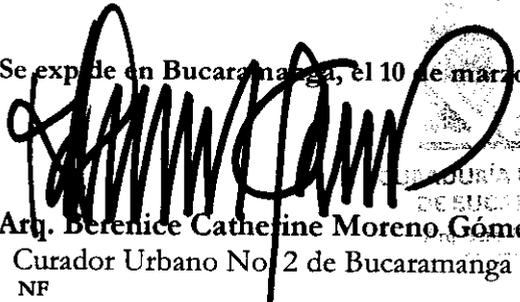
CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

Se expide en Bucaramanga, el 10 de marzo de 2020


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

TORRE 11

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TORRE 12

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

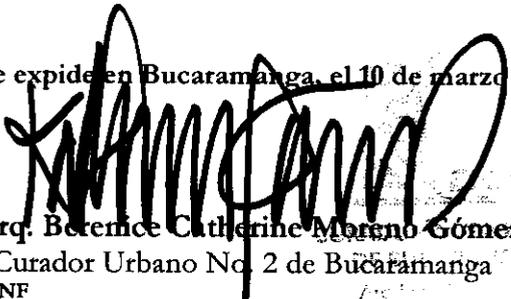
CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

Se expide en Bucaramanga, el 10 de marzo de 2020


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez, No. 7
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

TORRE 13

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TORRE 14

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

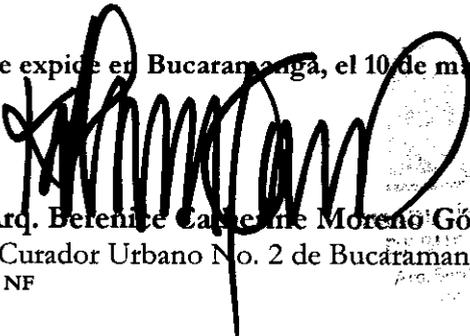
CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

Se expide en Bucaramanga, el 10 de marzo de 2020


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VObO PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 20-0014 PH

Fecha de radicación: 11 de febrero de 2020

TORRE 15

EN UN LOTE DE 227,58 M², CON NOMENCLATURA DE ACCESO: CARRERA 26B # 1N - 231

PRIMER PISO:

APTO 101: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 102: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 103: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 104: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

SEGUNDO PISO:

APTO 201: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 202: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 203: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 204: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

TERCER PISO:

APTO 301: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 302: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 303: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 304: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

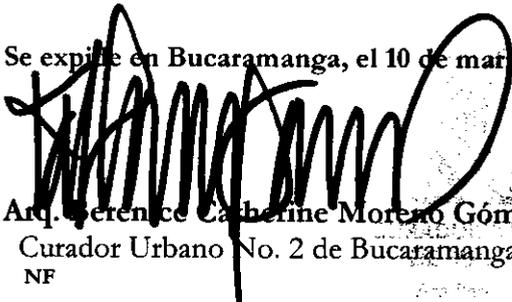
CUARTO PISO:

APTO 401: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 402: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 403: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 404: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

QUINTO PISO:

APTO 501: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 502: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 503: Posee un área privada construida de 42,00 m².
APTO 504: Posee un área privada construida de 42,00 m².
Sin área privada libre

Se expide en Bucaramanga, el 10 de marzo de 2020


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
NF

Página 9 de 9