



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0128 PH**

Fecha de radicación: 19 de diciembre de 2019

**1. INFORMACION GENERAL**

PREDIO No.: 68001-01-02-0008-0002-000  
MATRICULA INMOBILIARIA: 300-6743  
DIRECCION DEL PREDIO: Av. Quebrada Seca entre carreras 31 y 32 y Calle 28 # 31-63  
BARRIO: La Aurora  
PROPIETARIO(s): ALIANZA FIDUCIARIA S.A como vocera del patrimonio autónomo  
FIDEICOMISO RIU TOWER,  
AREA DEL PREDIO: 1213,00 m<sup>2</sup>  
DESTINACION: Dotacional Tipo 1  
USO: Vivienda - Comercio y Servicio  
TRATAMIENTO: Actualizacion Tipo 1  
AREA PRIVADA CONSTRUIDA: 10.152,83m<sup>2</sup>

**2. DESCRIPCION DEL VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL**

Se aprueba teniendo en cuenta la Licencia de Construcción en modalidad de Modificación Vigente N° 68001-2-19-0500 expedida el 4 de diciembre de 2019 y boletín de nomenclatura N° 16-0747 NM expedidos por la Curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga.

Ver descripción de las áreas privadas en el siguiente anexo.

**NOTAS TECNICAS:**


- Al área común de la edificación también corresponde el terreno, los muros medianeros, las instalaciones hidro-sanitarias, eléctricas y de gas, desde la acometida principal hasta la acometida de cada unidad y demás áreas comunes esenciales. --Este V°B° se aprueba de acuerdo a planos de P.H. presentados en la solicitud.--El V°B° para P.H. se ajusta a lo contemplado en la Ley 675 de 2001 "Régimen de Propiedad Horizontal". Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.
- La Edificación o Conjunto debe dar cumplimiento a los Artículos 73 y 75 de la Ley 675 de 2001 de Régimen de Propiedad Horizontal y al Decreto 1077 de 2015.
- El presente V°B° se expide de acuerdo con los planos de P.H. presentado en la solicitud.
- El presente V°B° se expide únicamente para Propiedad Horizontal; por lo tanto, no reemplaza la Licencia de Construcción respectiva, ni autoriza la ejecución de ningún tipo de obra.
- Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.

**3. RESPONSABLE TECNICO**

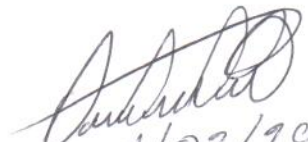
ARQUITECTO: Walner Salazar Herrera

Matrícula A35912015-18264235

Se expide en Bucaramanga, el 4 de febrero de 2020

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
NF



  
04/02/2020

1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6  
 7  
 8  
 9  
 10  
 11  
 12  
 13  
 14  
 15  
 16  
 17  
 18  
 19  
 20  
 21  
 22  
 23  
 24  
 25  
 26  
 27  
 28  
 29  
 30  
 31  
 32  
 33  
 34  
 35  
 36  
 37  
 38  
 39  
 40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48  
 49  
 50  
 51  
 52  
 53  
 54  
 55  
 56  
 57  
 58  
 59  
 60  
 61  
 62  
 63  
 64  
 65  
 66  
 67  
 68  
 69  
 70  
 71  
 72  
 73  
 74  
 75  
 76  
 77  
 78  
 79  
 80  
 81  
 82  
 83  
 84  
 85  
 86  
 87  
 88  
 89  
 90  
 91  
 92  
 93  
 94  
 95  
 96  
 97  
 98  
 99  
 100



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0128 PH**

Fecha de radicación: 19 de diciembre de 2019

**4. ANEXOS**

**PRIMER PISO:**

**LOCAL 01:** Con nomenclatura de acceso: Av. Quebrada Seca # 32 – 14, Posee un área Privada Construida: 107,83 m<sup>2</sup>.  
**LOCAL 02:** Con nomenclatura de acceso: Av. Quebrada Seca # 32 – 16, Posee un área Privada Construida: 54,27 m<sup>2</sup>.  
**LOCAL 03:** Con nomenclatura de acceso: Av. Quebrada Seca # 32 – 18, Posee un área Privada Construida: 54,54 m<sup>2</sup>.  
**LOCAL 04:** Con nomenclatura de acceso: Av. Quebrada Seca # 32 – 20, Posee un área Privada Construida: 29,60 m<sup>2</sup>.  
**LOCAL 05:** Con nomenclatura de acceso: Av. Quebrada Seca # 32 – 32, Posee un área Privada Construida: 64,34 m<sup>2</sup>.  
**LOCAL 06:** Con nomenclatura de acceso: Av. Quebrada Seca # 32 – 34, Posee un área Privada Construida: 65,40 m<sup>2</sup>.  
**LOCAL 07:** Con nomenclatura de acceso: Av. Quebrada Seca # 32 – 36, Posee un área Privada Construida: 91,54 m<sup>2</sup>.

**QUINTO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

**APARTAMENTO 506:** Posee un área Privada Construida: 84,53 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 507:** Posee un área Privada Construida: 84,66 m<sup>2</sup>, con área Privada Libre 7,30 m<sup>2</sup> para un total de 91,96 m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 508:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, con área Privada Libre 25,78 m<sup>2</sup> para un total de 116,15 m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 509:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, con área Privada Libre 11,25 m<sup>2</sup> para un total de 44,19 m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 510:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**SEXTO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

**APARTAMENTO 601:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 602:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 603:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 604:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 605:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 606:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 607:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 608:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 609:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 610:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**SEPTIMO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

**APARTAMENTO 701:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 702:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 703:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 704:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 705:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 706:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 707:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 708:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 709:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**APARTAMENTO 710:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
CURADURIA URBANA No. 2  
de Bucaramanga

Arq. Berenice Catherine  
Moreno Gómez

SECRET

CONFIDENTIAL



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0128 PH**

Fecha de radicación: 19 de diciembre de 2019

**OCTAVO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

**APARTAMENTO 801:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 802:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 803:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 804:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 805:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 806:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 807:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 808:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 809:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 810:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**NOVENO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

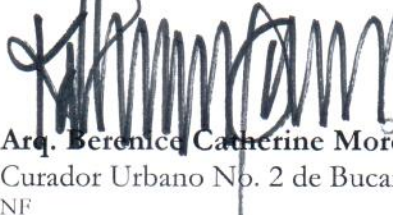
**APARTAMENTO 901:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 902:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 903:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 904:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 905:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 906:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 907:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 908:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 909:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 910:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**DECIMO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

**APARTAMENTO 1001:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1002:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1003:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1004:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1005:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1006:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1007:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1008:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1009:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1010:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**UNDECIMO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

**APARTAMENTO 1101:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1102:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1103:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1104:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1105:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1106:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1107:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1108:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1109:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1110:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
NF

Página 3-5

Handwritten scribbles or marks at the bottom right of the page.



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0128 PH**

Fecha de radicación: 19 de diciembre de 2019

**DUODECIMO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

APARTAMENTO 1201: Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1202: Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1203: Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1204: Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1205: Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1206: Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1207: Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1208: Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1209: Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1210: Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**DECIMO TERCERO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

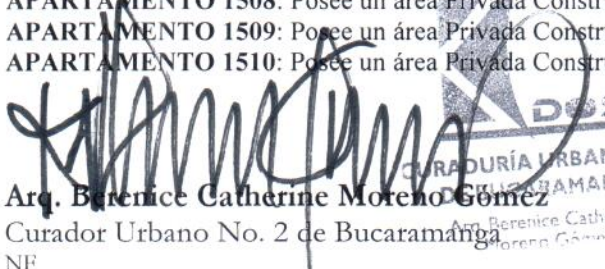
APARTAMENTO 1301: Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1302: Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1303: Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1304: Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1305: Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1306: Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1307: Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1308: Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1309: Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1310: Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**DECIMO CUARTO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

APARTAMENTO 1401: Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1402: Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1403: Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1404: Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1405: Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1406: Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1407: Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1408: Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1409: Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1410: Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**DECIMO QUINTO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63

APARTAMENTO 1501: Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1502: Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1503: Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1504: Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1505: Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1506: Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1507: Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1508: Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1509: Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
APARTAMENTO 1510: Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

NF

Handwritten scribbles or faint markings at the bottom of the page.





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0128 PH**

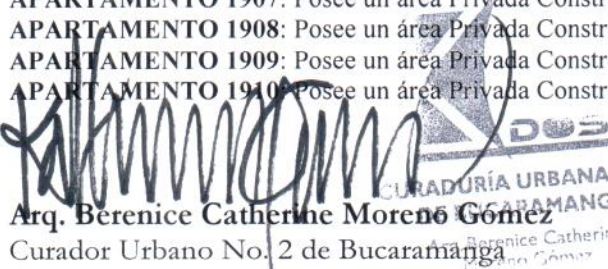
Fecha de radicación: 19 de diciembre de 2019

**DECIMO SEXTO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63  
**APARTAMENTO 1601:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1602:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1603:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1604:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1605:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1606:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1607:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1608:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1609:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1610:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**DECIMO SEPTIMO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63  
**APARTAMENTO 1701:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1702:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1703:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1704:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1705:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1706:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1707:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1708:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1709:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1710:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**DECIMO OCTAVO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63  
**APARTAMENTO 1801:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1802:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1803:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1804:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1805:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1806:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1807:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1808:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1809:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1810:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

**DECIMO NOVENO PISO:** Con nomenclatura de acceso: Calle 28 # 31-63  
**APARTAMENTO 1901:** Posee un área Privada Construida: 57,03 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1902:** Posee un área Privada Construida: 31,59 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1903:** Posee un área Privada Construida: 70,06 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1904:** Posee un área Privada Construida: 76,90 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1905:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1906:** Posee un área Privada Construida: 82,69 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1907:** Posee un área Privada Construida: 82,82 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1908:** Posee un área Privada Construida: 90,37 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1909:** Posee un área Privada Construida: 32,94 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.  
**APARTAMENTO 1910:** Posee un área Privada Construida: 59,57 m<sup>2</sup>, sin área Privada Libre.

  
CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
NF

Página 5-5

Handwritten scribbles or faint markings at the bottom right of the page.